**СВОДНАЯ СМЕТА**

**на проектные и изыскательские работы**

Наименование объекта: **Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Эрзинская, д. 31**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Перечень выполняемых работ* | *Характеристика проектируемого объекта* | *Ссылка на № смет* | *Стоимость работ, руб.* | | | |
| *Изыска-тель-ских* | *Предпро-ектных* | *Проектных* | *Всего* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1 | Обмерные работы |  | 1 | - | 16 974,14 |  | 16 974,14 |
| 2 | Проектные работы |  | 2 | - |  | 38 712,99 | 38 712,99 |
|  | **Всего:** |  |  |  | 16 974,14 | 38 712,99 | 55 687,13 |
|  | **НДС 18%:** |  |  |  |  |  | 10 023,68 |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  | **65 710,81** |

**Итого стоимость работ составляет: шестьдесят пять тысяч семьсот десять рублей восемьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 10 023,68 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**

**СМЕТА № 1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Эрзинская, д. 31**

Составлена в ценах 1 квартала 2017 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Наименование коэффициентов** | **Величина** |
| 1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 2160 м3, высотой до 6 м (крыша, планы кровли). | «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений» Москва, 2016 г. | |
| К1 базовая цена обмерных работ, т. 2  К2 доля выполнения работ, т. 8, п.2, 4  (10,59+1,18)/100  К3 объем здания/100  К4 районный коэффициент  К5 коэффициент индексации  К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 3 | К1 =661,4  К2 = 0,1177  К3 =21,6  К4 =1,15  К5 =3,99  К6 =2,2 |
|  | **Итого стоимость обмерных работ:** | 16 974,14 |
|  | **НДС 18%** | 3 055,34 |
|  | **Итого:** | 20 029,48 |

**Итого стоимость работ по смете № 1 составляет: двадцать тысяч двадцать девять рублей сорок восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 3 055,34 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**

**СМЕТА № 2**

**на проектные работы**

Наименования здания: **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Эрзинская, д. 31. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2017 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристика предприятия, сооружения или виды работ | Обоснование цены | Расчет стоимости | Стоимость проектных работ, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Жилой дом  V= 2160 м3 | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения» Москва, 2012 г.  Табл. 1 п.1.2 а=90,0 в=0,01  Кинд=3,99 (Письмо Минстроя России от 20.03.2017 № 8802-ХМ/09)  Кр.к.=1,15 | (90,0+0,01\*2160)  \*3,99\*1,15\*1000 | 512 076,60 |
| 1 | Конструктивные и объемно-планировочные решения: | |  |  |
|  | крыша | | 512 076,60\*0,051 | 26 115,91 |
|  | кровля | | 512 076,60\*0,021 | 10 753,61 |
| 2 | Сметная документация | | 36 869,52\*0,05 | 1 843,47 |
|  | | | **Всего:** | **38 712,99** |
| **НДС 18%:** | **6 968,34** |
| **Итого:** | **45 681,33** |

**Итого стоимость работ по смете № 2 составляет сорок пять тысяч шестьсот восемьдесят один рубль тридцать три копеек, в т.ч. НДС (18%) 6 968,34 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**