|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНО |
| Приказом Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва |
|  № 25-ОД от «11» июля 2017 г. |

**ИЗВЕЩЕНИЕ от 11.07.2017**

 **о проведении электронного аукциона РТС217А170028**

1. **Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва» (далее – Региональный оператор) -** извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для выполнения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем и установке общедомовых приборов учета в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных партизан, д. 41.
2. **Информация о Региональном операторе**:

 **адрес**: 667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных партизан, д. 41.

 **e-mail:** fondkapremont17@mail.ru

 **телефон** (39422)2-14-82

 **сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: www.rts-tender.ru**

1. **Информация об операторе электронной площадки:**

 **полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

 **сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:** www.rts-tender.ru

 **адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:** www.rts-tender.ru

1. **Предмет электронного аукциона**: Выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем и установка общедомовых приборов учета в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных партизан, д. 41.
2. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:** "10" августа 2017 года 18 часов 00 минут (время местное).
3. **Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** "11" августа 2017 года.
4. **Дата проведения электронного аукциона:** "14" августа 2017 года.
5. **Место выполнения работ (оказания услуг):**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта |
| 1 | Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных партизан, д. 41 |

1. **Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

- дата начала: с даты подписания договора

- дата окончания: не более **30** календарных дней с даты подписания договора

1. **Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

Оплата работ за выполненные по Договору Работы производится Заказчиком по мере поступления средств на расчетный счет Заказчика со дня предоставления Подрядчиком Заказчику оформленных с соблюдением требований, предусмотренных первым абзацем пункта 7.4 Договора Акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта и приемке услуг по осуществлению строительного контроля, Актов о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и Справок о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), а также счета и счета-фактуры. Авансовых платежей не предусмотрено.

Оплата услуг осуществляется за счет источников финансирования, предусмотренных Краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва.

1. **Начальная (максимальная) цена договора:** составляет **8 606 151 (восемь миллионов шестьсот шесть тысяч сто пятьдесят один) рубль 82 копеек,** в том числе налог на добавленную стоимость 18% составляет 1 312 802, 82 рубля.
2. **Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:**

Обеспечение заявки на участие в отборе предоставляется в размере **2 %** от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: **172 123, 04** рубля

1. **Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:** Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе.

- Размер обеспечения исполнения обязательств по договору составляет 5 (пять) процентов от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: **430 307, 59** рублей

1. **Условия договора:** *(указывается основные условия договора).*

| **№ п/п** | **Условие** | **Описание условия** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Заказчик | Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва |
| 2 | Предмет договора | Выполнение работ по капитальному ремонту фасада, внутридомовых инженерных систем и установка общедомовых приборов учета в многоквартирном доме по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красных партизан, д. 41 |
| 3 | Цена договора | 1. Фиксированная. Определяется по итогам проведения электронного аукциона.
2. Не может превышать начальную (максимальную) цену договора, указанную в документации о проведении электронного аукциона и извещении о проведении электронного аукциона.
 |
| 4 | Порядок и сроки оплаты работ  | Устанавливаются Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона. |
| 5 | Порядок и сроки выполнения работ  | Устанавливаются Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона. |
| 6 | Место выполнения работ  | Место выполнения работ устанавливается Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона в пределах территории Республики Тыва. |
| 7 | Обеспечение исполнения договора | 1. Исполнение договора обеспечивается:

а) банковской гарантией, выданной банком, включенным в перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения, предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - банковская гарантия);б) обеспечительным платежом.1. Способ обеспечения исполнения договора определяется участником электронного аукциона, с которым заключается такой договор, самостоятельно из указанных в пункте 1 способов.
2. Размер обеспечения исполнения договора об оказании услуг указываются в извещении о проведении электронного аукциона.
3. Размер обеспечения исполнения договора не может превышать 30 (тридцати) процентов начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона.
4. Обеспечение исполнения договора устанавливается в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в документации о проведении электронного аукциона, в случае если при проведении электронного аукциона участником закупки, с которым заключается договор об оказании услуг, предложена цена, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора.
5. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством, и должна соответствовать следующим требованиям:

а) быть безотзывной;б) максимальное отношение совокупной суммы кредитных требований банка к одному заемщику или группе связанных заемщиков к собственным средствам (капиталам) банка не должно превышать 25 (двадцати пяти) процентов, установленных Инструкцией Центрального Банка Российской Федерации;в) банковская гарантия должна быть выдана банком, имеющим действующую лицензию Центрального Банка Российской Федерации;г) требование к банковской гарантии может быть предъявлено гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению Заказчика в случае неисполнения участником электронного аукциона своих обязательств по договору об оказании услуг и (или) в случае расторжения договора об оказании услуг;д) срок действия банковской гарантии должен превышать срок выполнения работ по договору об оказании услуг не менее чем на 60 дней.7. В документации о проведении электронного аукциона Заказчиком могут быть установлены дополнительные требования к обеспечению исполнения договора. |
| 8 | Гарантийный срок | 1. Условия о гарантийном сроке определяются Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона.2. Срок предоставления гарантий на оказанные услуги и (или) выполненные работы не может быть менее 5 лет со дня подписания соответствующего акта о приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ. |
| 9 | Ответственность Заказчика и подрядной организации | Условия договора, предусматривающие ответственность сторон договора за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, определяются Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона. |
| 10 | Порядок заключения договора | 1. Договор заключается Заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имуществ в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 (далее – Положение).
2. Порядок заключения договора определяется Заказчиком в документации о проведении электронного аукциона.
 |
| 12 | Другие существенные условия | 1. Предмет договора, место проведения работ, сроки выполнения работ, продолжительность этапов выполнения работ, виды работ не могут изменяться в ходе его исполнения.
2. При исполнении договора не допускается перемена подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником подрядчика по договору вследствие реорганизации юридического лица в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
3. Расторжение договора допускается:

а) по соглашению сторон;б) по инициативе Заказчика, в том числе в виде одностороннего расторжения договора, или подрядной организации (основания такого расторжения устанавливаются в документации о проведении электронного аукциона);в) по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.1. Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

а) систематическое (2 раза и более) нарушение подрядной организацией сроков выполнения работ;б) задержка подрядной организацией начала выполнения работ более чем на 5 (пять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме;в) неоднократное (2 раза и более в течение одного календарного месяца) несоблюдение (отступление от требований, предусмотренных договором, проектной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативными правовыми актами) подрядной организацией требований к качеству работ и (или) технологии проведения работ;г) неоднократное (2 раза и более в течение одного календарного месяца) использование некачественных материалов, изделий и конструкций, выявленных Заказчиком в соответствии с условиями договора;д) аннулирование, отзыв, прекращение действия свидетельства саморегулируемой организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или приостановлении его действия на срок более 2 (двух) недель, издание актов государственных органов в рамках законодательства Российской Федерации, лишающих права подрядной организации на производство работ;е) нарушение подрядной организацией сроков выполнения работ продолжительностью более 15 (пятнадцати) календарных дней по любому из многоквартирных домов;ж) нарушение срока замены банковской гарантии, установленного договором об оказании услуг, при отзыве лицензии, банкротстве или ликвидации банка-гаранта более чем на 2 (два) рабочих дня;з) выявление Заказчиком после заключения договора факта недействительности представленной подрядной организацией банковской гарантии (представление поддельных документов, получение от банка-гаранта опровержения выдачи банковской гарантии подрядной организации в письменной форме). |

1. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.