



ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ

667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел/факс: 8(39422)3-20-64 e-mail: guppsbrt@mail.ru

Заказчик: Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98

Сводный сметный расчет 1 230,700 тыс. руб.

Директор ГУП ПСБ ЖКХ РТ  Куулар М. К.



г. Кызыл 2016 г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К сводному сметному расчету на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д.98

Сводный сметный расчет стоимости строительства составлен ГУП «Проектно-сметное бюро жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва» на основании дефектной ведомости в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методические указания по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», введенным в действие Постановлением Госстроя России № 15/1 от 05.03.2004г.

Сметная стоимость объекта определена базисно-индексным методом с использованием нормативной базы ФЕР, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.01.2014г. № 31/пр с переводом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года (Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г №4688-ХМ/05), при этом применен индекс перевода на СМР К=7,38.

Для расчетов использовался программный комплекс «Гранд-Смета» версии 6.00.5950.

Накладные расходы определены в процентах от фонда оплаты труда в соответствии с нормативами накладных расходов согласно МДС 81-33.2004/34.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных в ним» с учетом поправочных коэффициентов согласно Письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Госстрой) № 2536-ИМ/12/ГС от 27.11.2012.

Сметная прибыль определена в процентах от фонда оплаты труда в соответствии с нормативами сметной прибыли согласно МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве» и Письма Росстроя № АП-5536/06 от 18.11.2004г. с учетом поправочных коэффициентов согласно Письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Госстрой) № 2536-Ип/12/ГС от 27.11.2012.

Сметная стоимость объекта «Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д.98» в ценах на 1 квартал 2016 года составила **1 230,700** тыс. руб. в том числе с учетом средств на покрытие затрат по НДС (**187 733,98** руб.)

В сводный сметный расчет включены следующие дополнительные затраты:

- непредвиденные затраты 2% (п.4.96 МДС 81-35.2004)
- строительный контроль 1,47% (п.4.87 МДС 81-35.2004)
- проектные работы (п.4.89 МДС 81-35.2004)
- НДС 18% (п.3 ст.164 НК РФ)



Составил:

Кенден А.В.

Заказчик Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва  
 «Утвержден» « » \_\_\_\_\_ 2016г. (наименование организации)

Сводный сметный расчет в сумме 1230700,52 руб

« » \_\_\_\_\_ 2016г.

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу:

Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
 (наименование стройки)

Составлена в ценах 2001 г. с переводом по состоянию на I квартал 2016г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
1	Локальная смета № 02-01-01	Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения	12523,67				12523,67
2	Локальная смета № 02-01-02	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	5325,25				5325,25
3	Локальная смета № 02-01-03	Капитальный ремонт системы отопления	105703,52				105703,52
4	Локальная смета № 02-01-04	Капитальный ремонт системы канализации	17770,94				17770,94
5		<b>Итого по главам 2-7:</b>	<b>141 323,38</b>				<b>141 323,38</b>
6		<b>Итого в базисных ценах на 01.01.2001г.</b>	<b>141 323,38</b>				<b>141 323,38</b>
7	Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. №4688-ХМ/05	Перевод в цены I кв. 2016 г.					
8		СМР - К=7,38	1 042 966,54				1 042 966,54
9		<b>Итого в текущих ценах:</b>	<b>1 042 966,54</b>				<b>1 042 966,54</b>
10		Средства на покрытие затрат по уплате НДС 18%	187 733,98				187 733,98
11	п.3 ст.164 НК РФ	<b>Итого с НДС:</b>	<b>1 230 700,52</b>				<b>1 230 700,52</b>
12		Непредвиденные затраты 2%	24614,01				24614,01
13	МДС 81-35-2004	<b>Итого с непредвиденными затратами:</b>	<b>1 255 314,53</b>				<b>1 255 314,53</b>
14	МДС 81-35-2004	Строительный контроль 1,47%	15 331,61				15 331,61
15		НДС 18%	2 759,69				2 759,69
16		<b>Итого затраты на строительный контроль:</b>	<b>18091,30</b>				<b>18091,30</b>
17	Договор	Проектные работы	4875				4875
18		<b>Всего по сводному сметному расчету:</b>	<b>1 278 280,83</b>				<b>1 278 280,83</b>

Главный инженер  
 Составил

Кыргыз С.С.  
 Кенден А.В.



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2016 г. \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы горячего водоснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 92,425 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 1,030 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 108,06 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Раздел 1. Система ГВС</b>											
1	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (100 м трубопровода) НР (117,33 руб.); 78%*0,94 от ФОТ СП (72,01 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	0,553 55,3 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	181,78	159,28	3,92 0,75	34,66	19,17	
2	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (20 мм) (100 м трубопровода) НР (43,29 руб.); 78%*0,94 от ФОТ СП (26,57 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	0,204 20,4 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	67,06	58,76	1,45 0,28	34,66	7,07	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (15 мм) (100 м трубопровода) НР (25,46 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (15,62 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,12 12 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	39,45	34,56	0,85 0,16	34,66	4,16
4	ФЕР16-02-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (258,69 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (144,89 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,553 55,3 / 100	4797,62 410,1	68,46 2,54	2653,08	226,79	37,86 1,40	42,6305	23,57
5	ФЕР16-02-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (95,43 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (53,45 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,204 20,4 / 100	3785,93 410,1	68,46 2,54	772,33	83,66	13,97 0,52	42,6305	8,7
6	ФЕР16-02-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (56,13 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (31,44 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,12 12 / 100	3335,46 410,1	68,46 2,54	400,26	49,21	8,22 0,30	42,6305	5,12
7	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (19,83 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (13,21 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,4356 43,56 / 100	268,7 56,55	9,43 0,1	117,05	24,63	4,11 0,04	5,31	2,31
8	ФЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (10 м трубопровода) 534,88 = 2 101,83 - 11 x 142,45 НР (272,04 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (164 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	8,77 (55,3+20,4+12) / 10	534,88 34,92	22,63	4690,9	306,25	198,47	3,52	30,87

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ФССЦ-104-0469	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм (м)	96,47 (55,3+20,4+12)*1,1	13,28		1281,12				
10	ФЕРр65-5-2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (100 шт.) НР (18,96 руб.); 108%*0,94 от ФОТ СП (10,08 руб.); 60%*0,9 от ФОТ	0,02 2 / 100	5003,3 934,21	10,46	100,07	18,68	0,21	103	2,06
11	ФССЦ-302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм (шт.)	16	24,68		394,88				
12	ФССЦ-302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм (шт.)	8	15,71		125,68				
13	ФЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода) НР (57,99 руб.); 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (32,48 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,877 (55,3+20,4+12) / 100	107,11 58,32	44,51	93,94	51,15	39,04	5,01	4,39
14	ФССЦ-204-0114	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса АТ-IIIС, диаметром 14 мм (т)	0,0082	5438,78		44,6				
15	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (1,91 руб.); 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1,27 руб.); 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,042 4,2 / 100	268,7 56,55	9,43 0,1	11,29	2,38	0,4	5,31	0,22
<b>Раздел 2. Разные работы</b>										
16	ФЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора) НР (2,34 руб.); 82%*0,94 от ФОТ СП (1,36 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	0,00195 0,195 / 100	1553,82 1553,82		3,03	3,03		214,32	0,42
17	ФССЦлг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	0,195	42,98 42,98		8,38	8,38			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ФССЦпг03-21-02-014	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	0,195	15,28	15,28	2,98	1026,76	311,48 3,45		108,06
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Теплоизоляционные работы										
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы										
Прочие ремонтно-строительные работы										
Погрузо-разгрузочные работы										
Перевозка грузов автотранспортом										
Итого										
Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. № 4688-ХМ/05 12 523,67 * 7,38										
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
<b>108,06</b>										



Составил: \_\_\_\_\_ Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на кап.ремонт системы ГВС (г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Система ГВС</b>				
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	м	55,3	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (20 мм)	м	20,4	
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (15 мм)	м	12	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм	м	55,3	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	м	20,4	
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм	м	12	
7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	43,56	
8	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	м	87,7 (55,3+20,4+ 12)	
9	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	96,47 (55,3+20,4+ 12)*1,1	
10	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	шт.	2	
11	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	16	
12	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	шт.	8	
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	м	87,7 (55,3+20,4+ 12)	
14	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса Ат-IIIС, диаметром 14 мм	т	0,0082	
15	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	4,2	
<b>Раздел 2. Разные работы</b>				
16	Очистка помещений от строительного мусора	т	0,195	
17	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,195	
18	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза	т	0,195	



1

2

3

4

5

Составил: \_\_\_\_\_ Кенден А.В.

(должность, подпись, расшифровка)



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2016 г. \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02**  
(локальная смета)

на кап. ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 39,300 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 0,605 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 65,48 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Система ХВС</b>										
1	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (100 м трубопровода) НР (117,33 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (72,01 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,553 55,3 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	181,78	159,28	3,92 0,75	34,66	19,17
2	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (20 мм) (100 м трубопровода) НР (49,22 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (30,21 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,232 23,2 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	76,26	66,82	1,64 0,31	34,66	8,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ФЕР16-02-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (258,69 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (144,89 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,553 55,3 / 100	4797,62 410,1	68,46 2,54	2653,08	226,79	37,86 1,40	42,6305	23,57
4	ФЕР16-02-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (108,52 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (60,78 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,232 23,2 / 100	3785,93 410,1	68,46 2,54	878,34	95,14	15,88 0,59	42,6305	9,89
5	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (20,33 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (13,55 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,44672 44,672 / 100	268,7 56,55	9,43 0,1	120,03	25,26	4,21 0,04	5,31	2,37
6	ФЕРр65-5-2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (100 шт.) НР (18,96 руб.): 108%*0,94 от ФОТ СП (10,09 руб.): 60%*0,9 от ФОТ	0,02 2 / 100	5003,3 934,21	10,46	100,07	18,68	0,21	103	2,06
7	ФССЦ-302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм (шт.)	16	24,68		394,88				
<b>Раздел 2. Разные работы</b>										
8	ФЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора) НР (2,1 руб.): 82%*0,94 от ФОТ СП (1,22 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,00175 0,175 / 100	1553,82 1553,82		2,72	2,72		214,32	0,38
9	ФССЦлг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	0,175	42,98 42,98		7,52	7,52			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	<b>ФССЦпг03-21-02-014</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	0,175	15,28	15,28	2,67	602,21	2,67		65,48
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы										
Прочие ремонтно-строительные работы										
Погрузо-разгрузочные работы										
Перевозка грузов автотранспортом										
Итого										
Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. № 4688-ХМ/05 5 325,25 * 7,38										
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
<b>39300,35</b>										
<b>65,48</b>										



Составил: Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**  
на кап.ремонт системы ХВС (г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Система ХВС</b>				
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	м	55,3	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (20 мм)	м	23,2	
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм	м	55,3	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	м	23,2	
5	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	44,672	
6	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	шт.	2	
7	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	16	
<b>Раздел 2. Разные работы</b>				
8	Очистка помещений от строительного мусора	т	0,175	
9	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,175	
10	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза	т	0,175	

Составил: \_\_\_\_\_ Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03**

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 780,092 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 18,549 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 2061,67 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Раздел 1. Отопление</b>											
1	ФЕРр66-24-3	Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной (100 м2 наружной площади разобранной изоляции) НР (45,06 руб.); 78%*0,94 от ФОР СП (27,66 руб.); 50%*0,9 от ФОР	0,3832 (191,6*0,2) / 100	160,38 160,38		61,46	61,46		19,3	7,4	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ФЕРр65-14-4</b>	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода) НР (114,35 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (70,18 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,28 28 / 100	603,66 557,01	16,32	169,02	155,96	4,57	65,3	18,28
3	<b>ФЕРр65-14-2</b>	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) НР (655,47 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (402,3 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	1,916 191,6 / 100	466,59 466,59		893,99	893,99		54,7	104,81
4	<b>ФЕРр65-14-1</b>	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм (100 м трубопровода) НР (251,54 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (154,38 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	1,064 106,4 / 100	322,43 322,43		343,07	343,07		37,8	40,22
5	<b>ФЕР16-02-002-08</b>	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм (100 м трубопровода) 792,67 = 9 006,67 - 100 x 82,14 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (206,07 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (115,42 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,28 28 / 100	909,49 644,51	163,75 4,73	254,66	180,46	45,85 1,32	70,2075	19,66
6	<b>ФССЦ-103-0056</b>	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 80 мм, толщина стенки 4 мм (М)	28	113,75		3185				
7	<b>ФЕР16-02-002-06</b>	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм (100 м трубопровода) 604,41 = 6 641,41 - 100 x 60,37 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1152,23 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (645,36 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1,916 191,6 / 100	697,68 526,93	122,68 3,55	1336,75	1009,6	235,05 6,80	54,7745	104,95

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ФССЦ-103-0054	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3.5 мм (м)	191,6	66,22		12687,75				
9	ФЕР16-02-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) 443,75 = 3 718,75 - 100 x 32,75 (ИДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (497,72 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (278,77 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1,064 106,4 / 100	510,93 410,1	68,46 2,54	543,63	436,35	72,84 2,70	42,6305	45,36
10	ФССЦ-103-0050	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм (м)	106,4	25,1		2670,64				
11	ФЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (1 шт.) НР (60,45 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (33,86 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	4	98,57 13,33	4,58	394,28	53,32	18,32	1,47	5,88
12	ФССЦ-302-1175	Задвижки параллельные фланцевые с выдвинутым шлинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 50 мм (шт.)	4	257,08		1028,32				
13	ФССЦ-302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм (шт.)	56 28*2	24,68		1382,08				
14	ФЕРр65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг (100 шт.) НР (26,28 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (16,13 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,04 4 / 100	935,72 865,7	70,02 30,24	37,43	34,63	2,8 1,21	110	4,4
15	ФЕР18-03-001-02	Установка радиаторов: стальных (100 кВт радиаторов и конвекторов) НР (27,47 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (15,38 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,04 4 / 100	18725,7 588,43	232,69 17,28	749,03	23,54	9,31 0,69	65,6	2,62



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
16	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (127,63 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (85,04 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	2,8032 280,32 / 100	268,7 56,55	9,43 0,1	753,22	158,52	26,43 0,28	5,31	14,89	
17	ФЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (100 м трубопровода) НР (18,51 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (10,37 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,28 28 / 100	113,94 58,32	44,51	31,9	16,33	12,46	5,01	1,4	
18	ФЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода) НР (197,02 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (110,35 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	2,98 (191,6+106,4) / 100	107,11 58,32	44,51	319,19	173,79	132,64	5,01	14,93	
19	ФЕР26-01-002-01	(прим.) Изоляция трубопроводов цилиндрами, полупилиндрами и сегментами из полиэтилена вспененного, диаметр трубопровода: до 350 мм (1 м3 изоляции) 239,30 - 0,0075 x 7 590,00 - 4Е-5 x 33 180,00 - 0,0382 x 11 000,00 - 1,05 x 1 280,30 - 0,0105 x 12 330,00 - 0,22 x 52,86 НР (12141,15 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (7319,13 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	68,329 16,173+4,256+47,9	239,42 200,03	39,41	16359,33	13667,85	2692,85	22,3		1523,74
20	ФССЦ-104-1170	(прим.) Полиэтилен вспененный в рулонах для тепло-звуко-гидроизоляции, толщиной 32 мм (м2)	280,32	98,8		27695,62					
21	ФЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) (100 м2 поверхности покрытия изоляции) НР (312,53 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (188,41 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	2,8032 280,32 / 100	1532,98 125,51	21,79	4297,25	351,83	61,08	14,36		40,25
22	ФССЦ-204-0114	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса Ат-IIIС, диаметром 14 мм (т)	0,015	5438,78		81,58					
23	ФЕР13-03-002-12	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ЭП-0259 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (1,83 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1,22 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,045 4,5 / 100	1293,73 50,76	9,43 0,1	58,22	2,28	0,42	4,64	0,21	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	<b>ФЕР46-03-010-02</b>	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (100 отверстий) НР (184,53 руб.): 116%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (100,7 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,44 44 / 100	1173,55 336,94	836,61 90,44	516,36	148,25	368,11 39,79	35,43	15,59
25	<b>ФЕР46-03-017-01</b>	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки) НР (770,74 руб.): 116%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (420,57 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1,76 44*0,2*0,2	1743,13 446,24	21,67	3067,91	785,38	38,14	55,16	97,08
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Наружные инженерные сети: разборка, очистка										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Теплоизоляционные работы										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Итого										
Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. № 4688-ХМ/05 105 703,52 * 7,38										
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
						<b>780091,98</b>				<b>2061,67</b>
						16790,59				
						9995,24				
						134,18				7,4
						3134,14				167,71
						25623,4				194,8
						41646,12				1563,99
						30104,86				15,1
						5060,82				112,67
						105703,52				2061,67
						780091,98				
						56700,21				
						3720,87				
						18549,4				
						16790,59				
						9995,24				
						<b>780091,98</b>				<b>2061,67</b>

Составил: \_\_\_\_\_ Кенден А.В.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_ Кенден А.В.

(должность, подпись, расшифровка)



УТВЕРЖДАЮ

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

на кап.ремонт системы отопления (г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Отопление</b>				
1	Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной	м2	38,32 (191,6*0,2)	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	м	28	
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 50 мм	м	191,6	
4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм	м	106,4	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм	м	28	
6	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 80 мм, толщина стенки 4 мм	м	28	
7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм	м	191,6	
8	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	191,6	
9	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	м	106,4	
10	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	106,4	
11	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	1 шт.	4	
12	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см <sup>2</sup> ) 30ч6бр диаметром 50 мм	шт.	4	
13	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	56 28*2	
14	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	шт.	4	
15	Установка радиаторов: стальных	шт.	4	
16	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	280,32	
17	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	м	28	
18	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	м	298 (191,6+106,4)	

1	2	3	4	5
19	(прим.) Изоляция трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами и сегментами из полиэтилена вспененного, диаметр трубопровода: до 350 мм	1 м3 изоляция	68,329 16,173+4,25 6+47,9	
20	(прим.) Полиэтилен вспененный в рулонах для тепло-звуко-гидроизоляции, толщиной 32 мм	м2	280,32	
21	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов)	м2	280,32	
22	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса Ат-IIIС, диаметром 14 мм	т	0,015	
23	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ЭП-0259	м2	4,5	
24	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2	шт.	44	
25	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	1,76 44*0,2*0,2	

Составил: \_\_\_\_\_ *Кенден* Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-04

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы канализации многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 131,150 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 2,120 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 222,82 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Раздел 1. Система канализации</b>											
1	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) НР (617,97 руб.); 78%*0,94 от ФОТ СП (379,28 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	1,161 116,1 / 100	731,64 721,64	10 4,32	849,43	837,82	11,61 5,02	85,3	99,03	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (926,03 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (518,67 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1,161 116,1 / 100	7877,8 702,73	8,23 0,85	9146,13	815,87	9,56 0,99	70,84	82,25
3	ФССЦ-507-4380	Отвод канализационный полипропиленовый диаметр 110 мм (шт.)	8	7,81	62,48					
4	ФССЦ-507-4469	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм (шт.)	20 12+8	20,8	416					
5	ФССЦ-507-4366	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм (шт.)	18	15,18	273,24					
6	ФССЦ-204-0114	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса АТ-IIIС, диаметром 14 мм (т)	0,005	5438,78	27,19					
7	ФЕР13-03-002-12	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ЭП-0259 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (1,17 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (0,78 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,02856 2,856 / 100	1293,73 50,76	9,43 0,1	36,95	1,45	0,27	4,64	0,13
8	ФЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 (утепление трубопроводов на уровне чердака+выше кровли) (1 м3 изоляции) НР (75,83 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (45,72 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,464 0,271+0,193	1562,09 183,98	57,15	724,81	85,37	26,52	18,85	8,75
9	ФЕР26-01-055-01	(прим.) Установка парозащитного слоя из: пленки полиэтиленовой (утепление трубопроводов на уровне чердака+ выше кровли) (100 м2 поверхности покрытия изоляции) 1 400,81 = 9 236,19 - 206 x 34,00 - 7,423 x 112,00 НР (31,46 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (18,97 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,04224 (2,464+1,76) / 100	1400,81 838,52	21,79	59,17	35,42	0,92	95,94	4,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	<b>ФЕРр65-4-2</b>	Демонтаж: унитазов и писсуаров (100 приборов) НР (32,17 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (19,74 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,08 8 / 100	553,63 544,56	9,07 3,92	44,29	43,56	0,73 0,31	63,84	5,11
11	<b>ФЕР17-01-003-01</b>	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным (10 компл.) НР (216,43 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (121,22 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,8 8 / 10	3702,25 234,33	44,39 4,32	2961,8	187,46	35,51 3,46	24,64	19,71
<b>Раздел 2. Разные работы</b>										
12	<b>ФЕРр69-9-1</b>	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора) НР (21,17 руб.): 82%*0,94 от ФОТ СП (12,36 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,01768 1,768 / 100	1553,82 1553,82		27,47	27,47		214,32	3,79
13	<b>ФССЦлг01-01-01-041</b>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	1,768	42,98 42,98		75,99	75,99			
14	<b>ФССЦлг03-21-02-014</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	1,768	15,28	15,28	27,02		27,02		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Теплоизоляционные работы										
Прочие ремонтно-строительные работы										
Погрузка-разгрузочные работы										
Итого										
Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. № 4688-ХМ/05 17 770,94 * 7,38										
						14731,97	2110,41	112,14 9,78		222,82
						1922,24				
						1116,73				
						1942,88				104,14
						13917,47				101,96
						751,72				
						38,9				0,13
						955,96				12,8
						61				3,79
						75,99				
						27,02				
						17770,94				222,82
						131149,54				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы						12509,42				
Машины и механизмы						112,14				
ФОТ						2120,19				
Накладные расходы						1922,24				
Сметная прибыль						1116,73				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>131149,54</b>				<b>222,82</b>

Составил:  Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)





УТВЕРЖДАЮ



**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**  
на кап.ремонт канализации (г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 98)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Система канализации</b>				
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	м	116,1	
2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	м	116,1	
3	Отвод канализационный полипропиленовый диаметр 110 мм	шт.	8	
4	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм	шт.	20	
5	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.	12+8 18	
6	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса Ат-IIIС, диаметром 14 мм	т	0,005	
7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ЭП-0259	м2	2,856	
8	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 (утепление трубопроводов на уровне чердака + выше кровли)	1 м3 изоляция	0,464 0,271+0,193	
9	(прим.) Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (утепление трубопроводов на уровне чердака + выше кровли)	м2	4,224 (2,464+1,76)	
10	Демонтаж: унитазов и писсуаров	шт.	8	
11	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	шт.	8	
<b>Раздел 2. Разные работы</b>				
12	Очистка помещений от строительного мусора	т	1,768	
13	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	т	1,768	
14	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза	т	1,768	

Составил: \_\_\_\_\_ Кенден А.В.  
(должность, подпись, расшифровка)

