**СВОДНАЯ СМЕТА**

**на проектные и изыскательские работы**

Наименование объекта: **Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 100**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Перечень выполняемых работ* | *Характеристика проектируемого объекта* | *Ссылка на № смет* | *Стоимость работ, руб.* | | | |
| *Изыска-тель-ских* | *Предпро-ектных* | *Проектных* | *Всего* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1 | Обмерные работы |  | 1 | - | 14 497,28 |  | 14 497,28 |
| 2 | Проектные работы |  | 2 | - |  | 79 959,67 | 79 959,67 |
|  | **Всего:** |  |  |  | 14 497,28 | 79 959,67 | 94 456,95 |
|  | **НДС 18%:** |  |  |  |  |  | 17 002,25 |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  | **111 459,20** |

**Итого стоимость работ составляет: сто одиннадцать тысяч четыреста пятьдесят девять рублей двадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 17 002,25 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**

**СМЕТА № 1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 100**

Составлена в ценах 1 квартала 2017 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Наименование коэффициентов** | **Величина** |
| 1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 5084 м3, высотой до 11 м (крыша, планы кровли). | «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений» Москва, 2016 г. | |
| К1 базовая цена обмерных работ, т. 2  К2 доля выполнения работ, т. 8, п.2, 4  (10,59+1,18)/100  К3 объем здания/100  К4 районный коэффициент  К5 коэффициент индексации  К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 3 | К1 =528,0  К2 = 0,1177  К3 =50,84  К4 =1,15  К5 =3,99  К6 =1,0 |
|  | **Итого стоимость обмерных работ:** | 14 497,28 |
|  | **НДС 18%** | 2 609,51 |
|  | **Итого:** | 17 106,79 |

**Итого стоимость работ по смете № 1 составляет: семнадцать тысяч сто шесть рублей семьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 2 609,51 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**

**СМЕТА № 2**

**на проектные работы**

Наименования здания: **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 100. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2017 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристика предприятия, сооружения или виды работ | Обоснование цены | Расчет стоимости | Стоимость проектных работ, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Жилой дом  V= 5084 м3 | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения» Москва, 2012 г.  Табл. 1 п.1.2 а=200,0 в=0,006  Кинд=3,99 (Письмо Минстроя России от 20.03.2017 № 8802-ХМ/09)  Кр.к.=1,15 | (200,0+0,006\*5084)  \*3,99\*1,15\*1000 | 1 057 667,60 |
| 1 | Конструктивные и объемно-планировочные решения: | |  |  |
|  | крыша | | 1 057 667,60\*0,051 | 53 941,05 |
|  | кровля | | 1 057 667,60\*0,021 | 22 211,02 |
| 2 | Сметная документация | | 76 152,07\*0,05 | 3 807,60 |
|  | | | **Всего:** | **79 959,67** |
| **НДС 18%:** | **14 392,74** |
| **Итого:** | **94 352,41** |

**Итого стоимость работ по смете № 2 составляет девяносто четыре тысячи триста пятьдесят два рубля сорок одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 14 392,74 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**