



ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ

667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел/факс: 8(39422)3-20-64 e-mail: guppsbrt@mail.ru

Заказчик: Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106

Сводный сметный расчет 1 066,483 тыс. руб.

Директор ГУП ПСБ ЖКХ РТ



Куулар М. К.

г. Кызыл 2016 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К сводному сметному расчету на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д.

106

Сводный сметный расчет стоимости строительства составлен ГУП «Проектно-сметное бюро жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва» на основании дефектной ведомости в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методические указания по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», введенным в действие Постановлением Госстроя России № 15/1 от 05.03.2004г.

Сметная стоимость объекта определена базисно-индексным методом с использованием нормативной базы ФЕР, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.01.2014г. № 31/пр с переводом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года (Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г №4688-ХМ/05), при этом применен индекс перевода на СМР К=7,38.

Для расчетов использовался программный комплекс «Гранд-Смета» версии 6.00.5950.

Накладные расходы определены в процентах от фонда оплаты труда в соответствии с нормативами накладных расходов согласно МДС 81-33.2004/34.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных в ним» с учетом поправочных коэффициентов согласно Письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Госстрой) № 2536-ИМ/12/ГС от 27.11.2012.

Сметная прибыль определена в процентах от фонда оплаты труда в соответствии с нормативами сметной прибыли согласно МДС 81-25.2001 «Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве» и Письма Росстроя № АП-5536/06 от 18.11.2004г. с учетом поправочных коэффициентов согласно Письма Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Госстрой) № 2536-Ип/12/ГС от 27.11.2012.

Сметная стоимость объекта «Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106» в ценах на 1 квартал 2016 года составила **1 066,483** тыс. руб. в том числе с учетом средств на покрытие затрат по НДС (**162 683,93** руб.)

В сводный сметный расчет включены следующие дополнительные затраты:

- непредвиденные затраты 2% (п.4.96 МДС 81-35.2004)
- строительный контроль 1,47% (п.4.87 МДС 81-35.2004)
- проектные работы (п.4.89 МДС 81-35.2004)
- НДС 18% (п.3 ст.164 НК РФ)

Составил:



Кенден А.В.

Заказчик Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва
(наименование организации)

"Утвержден" « » _____ 2016г.

Сводный сметный расчет в сумме _____ руб

« » _____ 2016г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу:
Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование стройки)

Составлена в ценах 2001 г. с переводом по состоянию на I квартал 2016г.

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудован ия, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	Локальная смета № 02-01-01	Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения	12446,76				12446,76
2	Локальная смета № 02-01-02	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	5643,41				5643,41
3	Локальная смета № 02-01-03	Капитальный ремонт системы отопления	88199,75				88199,75
4	Локальная смета № 02-01-04	Капитальный ремонт системы канализации	16176,15				16176,15
5		Итого по главам 2-7:	122 466,07				122 466,07
6		Итого в базисных ценах на 01.01.2001г.	122 466,07				122 466,07
7	Письмо Министра РР от 19.02.2016г. №4688-ХМ/05	Перевод в цены I кв. 2016 г. СМР - К=7,38	903 799,60				903 799,60
8		Итого в текущих ценах:	903 799,60				903 799,60
9		Средства на покрытие затрат по уплате НДС 18%	162 683,93				162 683,93
10	п.3 ст.164 НК РФ	Итого с НДС:	1 066 483,52				1 066 483,52
11		Непредвиденные затраты 2%	21329,67				21329,67
12	МДС 81-35-2004	Итого с непредвиденными затратами:	1 087 813,19				1 087 813,19
13		Строительный контроль 1,47%	13 285,85				13 285,85
14	МДС 81-35-2004	НДС 18%	2 391,45				2 391,45
15		Итого затраты на строительный контроль:	15677,31				15677,31
16		Проектные работы	4875				4875
17	Договор	Всего по сводному сметному расчету:	1 108 365,50				1 108 365,50
18							

Главный инженер _____
Составил _____
Кыргыс С.С.
Кенден А.В.



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2016 г. _____ 2016 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)

на кап.ремонт системы горячего водоснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость _____ 91,857 тыс. руб.
Сметная стоимость строительных работ _____ 1,007 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 105,56 чел. час
Сметная трудоемкость _____
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Система ГВС										
1	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (100 м трубопровода) НР (157 руб.); 78%*0,94 от ФОТ СП (96,36 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	0,74 74 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	243,25	213,13	5,25 1,00	34,66	25,65
2	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (20 мм) (100 м трубопровода) НР (11,89 руб.); 78%*0,94 от ФОТ СП (7,29 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	0,056 5,6 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	18,41	16,13	0,4 0,08	34,66	1,94

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (15 мм) (100 м трубопровода) НР (11,89 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (7,29 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,056 5,6/100	328,71 288,02	7,09 1,35	18,41	16,13	0,4 0,08	34,66	1,94
4	ФЕР16-02-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (346,16 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (193,88 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,74 74/100	4797,62 410,1	68,46 2,54	3550,24	303,47	50,66 1,88	42,6305	31,55
5	ФЕР16-02-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (26,2 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (14,67 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,056 5,6/100	3785,93 410,1	68,46 2,54	212,01	22,97	3,83 0,14	42,6305	2,39
6	ФЕР16-02-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (26,2 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (14,67 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,056 5,6/100	3335,46 410,1	68,46 2,54	186,79	22,97	3,83 0,14	42,6305	2,39
7	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (23,6 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (15,72 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,51824 51,824/100	268,7 56,55	9,43 0,1	139,25	29,31	4,89 0,05	5,31	2,75
8	ФЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода) НР (56,33 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (31,55 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,852 (74+5,6+5,6)/100	107,11 58,32	44,51	91,26	49,69	37,92	5,01	4,27

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ФЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»); трубами (10 м трубопровода) 534,88 = 2 101,83 - 11 x 142,45 НР (264,29 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (159,32 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	8,52 (74+5,6+5,6)/10	534,88 34,92	22,63	4557,18	297,52	192,81	3,52	29,99
10	ФССЦ-104-0469	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм (м)	93,72 (74+5,6+5,6)*1,1	13,28		1244,6				
11	ФССЦ-204-0114	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упроченная класса АТ-IIIС, диаметром 14 мм (т)	0,0072	5438,78		39,16				
12	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (1,91 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1,27 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,042 4,2/100	268,7 56,55	9,43 0,1	11,29	2,38	0,4	5,31	0,22
13	ФЕРр65-5-2	Смена вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (100 шт.) НР (18,96 руб.): 108%*0,94 от ФОТ СП (10,09 руб.): 60%*0,9 от ФОТ	0,02 2/100	5003,3 934,21	10,46	100,07	18,68	0,21	103	2,06
14	ФССЦ-302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм (шт.)	16	24,68		394,88				
15	ФССЦ-302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм (шт.)	8	15,71		125,68				
Раздел 2. Разные работы										
16	ФЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора) НР (2,29 руб.): 82%*0,94 от ФОТ СП (1,34 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,00191 0,191/100	1553,82 1553,82		2,97	2,97		214,32	0,41
17	ФССЦгг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	0,191	42,98 42,98		8,21	8,21			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ФССЦпг03-21-02-014	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 14 км II класс груза (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	0,191	15,28	15,28	2,92	1003,56	2,92		105,56
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Теплоизоляционные работы										
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы										
Прочие ремонтно-строительные работы										
Погрузо-разгрузочные работы										
Перевозка грузов автотранспортом										
Итого										
Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. № 4688-ХМ/05 12 446,76 * 7,38										
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
ВСЕГО по смете										



Составил: _____ Кенден А. В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____ Кенден А. В.
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
на кап.ремонт системы ГВС (г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Система ГВС				
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	м	74	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (20 мм)	м	5,6	
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (15 мм)	м	5,6	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм	м	74	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	м	5,6	
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм	м	5,6	
7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	51,824	
8	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	м	85,2 (74+5,6+5,6)	
9	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	м	85,2 (74+5,6+5,6)	
10	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	93,72 (74+5,6+5,6) *1,1	
11	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса Ат-IIIС, диаметром 14 мм	т	0,0072	
12	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	4,2	
13	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	шт.	2	
14	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	16	
15	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	шт.	8	
Раздел 2. Разные работы				
16	Очистка помещений от строительного мусора	т	0,191	
17	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,191	
18	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза	т	0,191	

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Составил: _____ Кенден А.В.
(должность, подпись, расшифровка)



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2016 г.

_____ 2016 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы холодного водоснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 41,648 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 0,622 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 67,28 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Система ХВС											
1	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (100 м трубопровода) НР (158,8 руб.): 78% от ФОР СП (97,47 руб.): 50% от ФОР	0,7485 74,85 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	246,04	215,58	5,31 1,01	34,66	25,94	
2	ФЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (20 мм) (100 м трубопровода) НР (11,89 руб.): 78% от ФОР СП (7,29 руб.): 50% от ФОР	0,056 5,6 / 100	328,71 288,02	7,09 1,35	18,41	16,13	0,4 0,08	34,66	1,94	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ФЕР16-02-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (350,14 руб.); 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (196,11 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,7485 74,85 / 100	4797,62 410,1	68,46 2,54	3591,02	306,96	51,24 1,90	42,6305	31,91
4	ФЕР16-02-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (26,2 руб.); 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (14,67 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,056 5,6 / 100	3785,93 410,1	68,46 2,54	212,01	22,97	3,83 0,14	42,6305	2,39
5	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (22,83 руб.); 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (15,21 руб.); 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,5014 50,14 / 100	268,7 56,55	9,43 0,1	134,73	28,35	4,73 0,05	5,31	2,66
6	ФЕР65-5-2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (100 шт.) НР (18,96 руб.); 108%*0,94 от ФОТ СП (10,09 руб.); 60%*0,9 от ФОТ	0,02 2 / 100	5003,3 934,21	10,46	100,07	18,68	0,21	103	2,06
7	ФССЦ-302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм (шт.)	16	24,68		394,88				
Раздел 2. Разные работы										
8	ФЕР69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора) НР (2,14 руб.); 82%*0,94 от ФОТ СП (1,25 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	0,00179 0,179 / 100	1553,82 1553,82		2,78	2,78		214,32	0,38
9	ФССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	0,179	42,98 42,98		7,69	7,69			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ФССЦпг03-21-02-014	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	0,179	15,28	15,28	2,74	619,14	2,74		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы										
Прочие ремонтно-строительные работы										
Погрузо-разгрузочные работы										
Перевозка грузов автотранспортом										
Итого										
Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. № 4688-ХМ/05 5 643,41 * 7,38										
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
ВСЕГО по смете										



Составил: _____ Кенден А.В.

(Должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____ Кенден А.В.

(Должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на кап.ремонт системы ХВС (г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Система ХВС				
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	м	74,85	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (20 мм)	м	5,6	
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм	м	74,85	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	м	5,6	
5	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	50,14	
6	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	шт.	2	
7	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	16	
Раздел 2. Разные работы				
8	Очистка помещений от строительного мусора	т	0,179	
9	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,179	
10	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза	т	0,179	

Составил: _____ Кенден А.В.

(должность, подпись, расшифровка)



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2016 г. _____ 2016 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 650,914 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 15,579 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1731,39 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Отопление											
1	ФЕРр66-24-3	Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной (100 м2 наружной площади разобранной изоляции) НР (37,91 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (23,27 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,3224 (161,2*0,2) / 100	160,38 160,38		51,71	51,71		19,3	6,22	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ФЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (100 м трубопровода) НР (114,35 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (70,18 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,28 28 / 100	603,66 557,01	16,32	169,02	155,96	4,57	65,3	18,28
3	ФЕРр65-14-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) НР (551,47 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (338,46 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	1,612 161,2 / 100	466,59 466,59		752,14	752,14		54,7	88,18
4	ФЕРр65-14-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм (100 м трубопровода) НР (153,66 руб.): 78%*0,94 от ФОТ СП (94,31 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,65 65 / 100	322,43 322,43		209,58	209,58		37,8	24,57
5	ФЕР16-02-002-08	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм (100 м трубопровода) 792,67 = 9 006,67 - 100 x 82,14 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (206,07 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (115,42 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,28 28 / 100	909,49 644,51	163,75 4,73	254,66	180,46	45,85 1,32	70,2075	19,66
6	ФССЦ-103-0056	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 80 мм, толщина стенки 4 мм (м)	28	113,75		3185				
7	ФЕР16-02-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм (100 м трубопровода) 604,41 = 6 641,41 - 100 x 60,37 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (969,41 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (542,96 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1,612 161,2 / 100	697,68 526,93	122,68 3,55	1124,66	849,41	197,76 5,72	54,7745	88,3

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ФССЦ-103-0054	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм (м)	161,2	66,22		10674,66				
9	ФЕР16-02-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) 443,75 = 3 718,75 - 100 х 32,75 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (304,06 руб.); 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (170,31 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,65 65 / 100	510,93 410,1	68,46 2,54	332,1	266,57	44,5 1,65	42,6305	27,71
10	ФССЦ-103-0050	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм (м)	65	25,1		1631,5				
11	ФЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (1 шт.) НР (60,45 руб.); 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (33,86 руб.); 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	4	98,57 13,33	4,58	394,28	53,32	18,32	1,47	5,88
12	ФССЦ-302-1175	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 50 мм (шт.)	4	257,08		1028,32				
13	ФССЦ-302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б2П1, диаметром 20 мм (шт.)	52 26*2	24,68		1283,36				
14	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (104,61 руб.); 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (69,7 руб.); 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	2,2976 229,76 / 100	268,7 56,55	9,43 0,1	617,37	129,93	21,67 0,23	5,31	12,2
15	ФЕРр65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг (100 шт.) НР (39,41 руб.); 78%*0,94 от ФОТ СП (24,19 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	0,06 6 / 100	935,72 865,7	70,02 30,24	56,14	51,94	4,2 1,81	110	6,6

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ФЕР18-03-001-02	Установка радиаторов: стальных (100 кВт радиаторов и конвекторов) НР (41,21 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (23,08 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,06 6 / 100	18725,7 588,43	232,69 17,28	1123,54	35,31	13,96 1,04	65,6	3,94
17	ФЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм (100 м трубопровода) НР (18,51 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (10,37 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,28 28 / 100	113,94 58,32	44,51	31,9	16,33	12,46	5,01	1,4
18	ФЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода) НР (149,55 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (83,76 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	2,262 (161,2+65) / 100	107,11 58,32	44,51	242,28	131,92	100,68	5,01	11,33
19	ФЕР26-01-002-01	(прим.) Изоляция трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами и сегментами из полиэтилена вспененного, диаметр трубопровода: до 350 мм (1 м3 изоляции) 239,42 = 2,203,30 - 0,0075 x 7 590,00 - 4E-5 x 33 180,00 - 0,0382 x 11 000,00 - 1,05 x 1 280,30 - 0,0105 x 12 330,00 - 0,22 x 52,86 НР (10496,48 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (6327,67 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	59,073 16,173+40,3+2,6	239,42 200,03	39,41	14143,26	11816,37	2328,07	22,3	1317,33
20	ФССЦ-104-1170	(прим.) Полиэтилен вспененный в рулонах для тепло-звуко-гидроизоляции, толщиной 32 мм (м2)	229,76	98,8		22700,29				
21	ФЕР26-01-055-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов) (100 м2 поверхности покрытия изоляции) НР (256,16 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (154,42 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	2,2976 229,76 / 100	1532,98 125,51	21,79	3522,17	288,37	50,06	14,36	32,99
22	ФЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (100 отверстий) НР (109,04 руб.): 116%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (59,5 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,26 26 / 100	1173,55 336,94	836,61 90,44	305,12	87,6	217,52 23,51	35,43	9,21
23	ФЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 (1 м3 заделки) НР (455,44 руб.): 116%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (248,52 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1,04 26*0,2*0,2	1743,13 446,24	21,67	1812,86	464,09	22,54	55,16	57,37

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ФССЦ-204-0114	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса Ат-IIIС, диаметром 14 мм (т)	0,015	5438,78		81,58				
25	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (1,91 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (1,27 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,042 4,2/100	268,7 56,55	9,43 0,1	11,29	2,38	0,4	5,31	0,22
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Наружные инженерные сети: разборка, очистка										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Теплоизоляционные работы										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Итого										
Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. № 4688-ХМ/05 88 199,75 * 7,38										
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
ВСЕГО по смете										
						65738,79	15543,39	3082,56 35,28		1731,39
						14069,7				
						8391,26				
						112,89				6,22
						2572,91				137,63
						21805,18				158,22
						35928,48				1350,32
						24789,81				12,42
						2990,48				66,58
						88199,75				1731,39
						650914,16				
						47112,84				
						3082,56				
						15578,67				
						14069,7				
						8391,26				
						650914,16				1731,39



Составил: _____ Кенден А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____ Кенден А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на кап.ремонт системы отопления (г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Отопление				
1	Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной	м2	32,24 (161,2*0,2)	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	м	28	
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 50 мм	м	161,2	
4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм	м	65	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм	м	28	
6	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 80 мм, толщина стенки 4 мм	м	28	
7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм	м	161,2	
8	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	161,2	
9	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	м	65	
10	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	65	
11	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт.	4	
12	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см ²) 30ч6бр диаметром 50 мм	шт.	4	
13	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	52 26*2	
14	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	229,76	
15	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	шт.	6	
16	Установка радиаторов: стальных	шт.	6	
17	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	м	28	
18	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	м	226,2 (161,2+65)	

1	2	3	4	5
19	(прим.) Изоляция трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами и сегментами из полиэтилена вспененного, диаметр трубопровода: до 350 мм	1 м3 изоляции	59,073 16,173+40,3 +2,6	
20	(прим.) Полиэтилен вспененный в рулонах для тепло-звуко-гидроизоляции, толщиной 32 мм	м2	229,76	
21	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов)	м2	229,76	
22	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2	шт.	26	
23	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	1,04 26*0,2*0,2	
24	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса Ат-IIIС, диаметром 14 мм	т	0,015	
25	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	4,2	

Составил: _____ Кенден А.В.
(должность, подпись, расшифровка)



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2016 г.

_____ 2016 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-04
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы канализации многоквартирного дома по адресу: г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 106
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 119,380 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 2,164 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 226,38 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	В т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Система канализации											
1	ФЕР65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) НР (653,9 руб.); 78%*0,94 от ФОТ СП (401,33 руб.); 50%*0,9 от ФОТ	1,2285 (74,85+48) / 100	731,64 721,64	10 4,32	898,82	886,53	12,29 5,31	85,3	104,79	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (100 м трубопровода) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (979,85 руб.): 134%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (548,81 руб.): 83%*0,85 * 0,9 от ФОТ	1,2285 (74,85*48)/100	7877,8 702,73	8,23 0,85	9677,88	863,3	10,11 1,04	70,84	87,03
3	ФССЦ-507-4380	Отвод канализационный полипропиленовый Диаметр 110 мм (шт.)	8	7,81		62,48				
4	ФССЦ-507-4469	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм (шт.)	16	20,8		332,8				
5	ФССЦ-507-4366	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм (шт.)	18	15,18		273,24				
6	ФССЦ-204-0114	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса АТ-IIIС, диаметром 14 мм (т)	0,0047	5438,78		25,56				
7	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) НР (130,04 руб.): 95%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (86,64 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	2,856	268,7 56,55	9,43 0,1	767,41	161,51	26,93 0,29	5,31	15,17
8	ФЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 (утепление трубопроводов на уровне чердака + на выходе из кровли) (1 м3 изоляции) НР (93,97 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (56,65 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,575	1562,09 183,98	57,15	898,2	105,79	32,86	18,85	10,84
9	ФЕР26-01-055-01	(прим.) Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (утепление трубопроводов на уровне чердака + на выходе из кровли) (100 м2 поверхности покрытия изоляции) 1 400,81 = 9 236,19 - 206 x 34,00 - 7,423 x 112,00 НР (39 руб.): 105%*0,9 * 0,94 от ФОТ СП (23,51 руб.): 70%*0,85 * 0,9 от ФОТ	0,05236 5,236 / 100	1400,81 838,52	21,79	73,35	43,9	1,14	95,94	5,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 2. Разные работы										
10	ФЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора) НР (19,72 руб.): 82%*0,94 от ФОТ СП (11,51 руб.): 50%*0,9 от ФОТ	0,01646 1,646 / 100	1553,82 1553,82		25,58	25,58		214,32	3,53
11	ФССЦлг01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	1,646	42,98 42,98		70,75	70,75			
12	ФССЦлг03-21-02-014	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза (1 т груза) НР 0%*0,94 от ФОТ СП 0%*0,9 от ФОТ	1,646	15,28	15,28	25,15	25,15	25,15		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
						1916,48				104,79
						1128,45				87,03
						1954,05				
						11232,1				
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы										
						668,52				
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
						984,09				15,17
Теплоизоляционные работы										
						1184,68				15,86
Прочие ремонтно-строительные работы										
						56,81				3,53
Погрузо-разгрузочные работы										
						70,75				
Перевозка грузов автотранспортом										
						25,15				
Итого										
						16176,15				226,38
						119379,99				
Письмо Минстроя РФ от 19.02.2016г. № 4688-ХМ/05 16 176,15 * 7,38										
Справочно, в ценах 2001г.:										
Материалы										
						10865,38				
Машины и механизмы										
						108,48				
ФОТ										
						2164				
Накладные расходы										
						1916,48				
Сметная прибыль										
						1128,45				
						119379,99				226,38

Гранд-СМЕТА

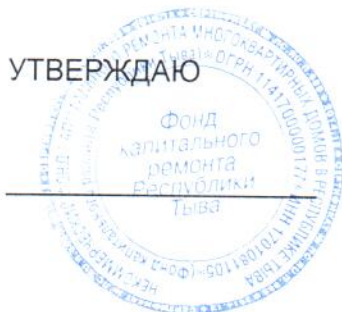
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Составил: Кен Кенден А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Кен Кенден А.В.
(должность, подпись, расшифровка)



УТВЕРЖДАЮ



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на кап.ремонт системы канализации (г. Казань, ул. Кочетова, д. 106)

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Система канализации				
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	м	122,85 (74,85+48)	
2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	м	122,85 (74,85+48)	
3	Отвод канализационный полипропиленовый диаметр 110 мм	шт.	8	
4	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм	шт.	16	
5	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.	18	
6	Сталь арматурная периодического профиля термомеханически и термически упрочненная класса Ат-IIIС, диаметром 14 мм	т	0,0047	
7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	2,856	
8	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 (утепление трубопроводов на уровне чердака + на выходе из кровли)	1 м3 изоляции	0,575	
9	(прим.) Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (утепление трубопроводов на уровне чердака + на выходе из кровли)	м2	5,236	
Раздел 2. Разные работы				
10	Очистка помещений от строительного мусора	т	1,646	
11	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	т	1,646	
12	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км II класс груза	т	1,646	

Составил: _____ Кенден А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

