**СВОДНАЯ СМЕТА**

**на проектные и изыскательские работы**

Наименование объекта: **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Интернациональная, д. 14**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Перечень выполняемых работ* | *Характеристика проектируемого объекта* | *Ссылка на № смет* | *Стоимость работ, руб.* |
| *Изыска-тель-ских* | *Предпро-ектных* | *Проектных* | *Всего* |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1 | Обмерные работы |  | 1 | - | 26 284,79 |  | 26 284,79 |
| 2 | Проектные работы |  | 2 | - |  | 44 422,04 | 44 422,04 |
|  | **Всего:** |  |  |  | 26 284,79 | 44 422,04 | 70 706,83 |
|  | **НДС 18%:** |  |  |  |  |  | 12 727,23 |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  | **83 434,06** |

**Итого стоимость работ составляет: восемьдесят три тысячи четыреста тридцать четыре рубля шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 12 727,23 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**

**СМЕТА № 1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Интернациональная, д. 14**

Составлена в ценах 1 квартала 2017 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Наименование коэффициентов** | **Величина** |
| 1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 5084 м3, высотой до 11 м (крыша, планы кровли).
 | «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений» Москва, 2016 г.  |
| К1 базовая цена обмерных работ, т. 2К2 доля выполнения работ, т. 8, п.2, 421,34/100К3 объем здания/100К4 районный коэффициентК5 коэффициент индексацииК6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 3 | К1 =528,0К2 = 0,2134К3 =50,84К4 =1,15К5 =3,99К6 =1,0 |
|  | **Итого стоимость обмерных работ:** | 26 284,79 |
|  | **НДС 18%** | 4 731,26 |
|  | **Итого:** | 31 016,05 |

**Итого стоимость работ по смете № 1 составляет: тридцать одна тысяча шестнадцать рублей пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 4 731,26 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**

**СМЕТА № 2**

**на проектные работы**

Наименования здания: **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Интернациональная, д. 14. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, горячей воды, холодной воды.**

Составлена в ценах 1 квартала 2017 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристика предприятия, сооружения или виды работ | Обоснование цены | Расчет стоимости | Стоимость проектных работ, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Жилой дом V= 5084 м3 | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения» Москва, 2012 г.Табл. 1 п.1.2 а=200,0 в=0,006Кинд=3,99 (Письмо Минстроя России от 20.03.2017 № 8802-ХМ/09)Кр.к.=1,15 | (200,0+0,006\*5084)\*3,99\*1,15\*1000 | 1 057 667,60 |
| 1 | Общедомовые приборы учета потребления: |  |  |
|  | тепловая энергия | 1 057 667,60\*0,02 | 21 153,35 |
|  | горячая вода | 1 057 667,60\*0,01 | 10 576,68 |
|  | холодная вода | 1 057 667,60\*0,01 | 10 576,68 |
| 2 | Сметы | 42 306,71\*0,05 | 2 115,33 |
|  | **Всего:** | **44 422,04** |
| **НДС 18%:** | **7 995,97** |
| **Итого:** | **52 418,01** |

**Итого стоимость работ по смете № 2 составляет пятьдесят две тысячи четыреста восемнадцать рублей одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 7 995,97 руб.**

**Заказчик:**

**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дагба М.Б./**

**Составитель сметы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Кенден А.В./**