



**НЕКОММЕРЧЕСКИЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В РЕСПУБЛИКЕ ТЫВА**

№ 38-02

« 09 » сентября 2020 г.

**ПРИКАЗ**

**Об утверждении конкурсной документации по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва по муниципальным образованиям г.Туран и с. Сарыг-Сеп Каа-Хемского района, в отношении которых формируются фонды капитального ремонта на счете регионального оператора**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2018 года № 497 «Об установлении требований к российским кредитным организациям,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить конкурную документацию по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва по муниципальным образованиям г.Туран и с.Сарыг-Сеп Каа-Хемского района, в отношении которых формируются фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, согласно приложению №1.
2. Утвердить состав комиссии по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва по муниципальным образованиям г.Туран и с.Сарыг-Сеп Каа-Хемского района, в отношении которых формируются фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, согласно приложению №2.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио генерального директора

  
Дарба М.Б.

Приложение №1

Утверждена приказом  
Некоммерческого фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов в Республике Тыва  
от «09» сентября № 38-02

## **КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**конкурса по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва по муниципальным образованиям г.Туран и с.Сарыг-Сеп Каа-Хемского района, в отношении которых формируются фонды капитального ремонта на счете регионального оператора**

**Организатор конкурса** Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва

**Заказчик конкурса** Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва



## **1. Общие положения.**

1.1. Настоящее извещение (далее – Извещение) подготовлено в целях проведения конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора (далее – конкурс) и определяет порядок и условия проведения указанного конкурса.

1.2. Настоящее Извещение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2018 года № 497 «Об установлении требований к российским кредитным организациям, в которых может быть открыт специальный счет, и внесении изменений в Положение о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным операторам».

## **2. Термины и определения**

В настоящем Извещении используются следующие термины и определения:

**«заказчик (региональный оператор)»** – Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва;

**«претендент»** (российская кредитная организация) – российская кредитная организация, которая соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации и подавшая в соответствии с настоящей конкурсной документацией заявку о намерении участвовать в конкурсе (далее также – заявка на участие в конкурсе);

**«участник конкурса»** (участник) – российская кредитная организация, допущенная конкурсной комиссией к участию в конкурсе;

**«победитель конкурса»** – участник, предложивший наилучшие условия для заключения договора банковского счета, и конкурсной заявке которого присвоен номер один;

## **3. Сведения о Заказчике**

Заказчик: Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва (Фонд капитального ремонта РТ).

Почтовый адрес: 667000, Россия, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, дом 100.



Адрес места нахождения: 667000, Россия, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, дом 100

Адрес электронной почты: [fondkapremont17@mail.ru](mailto:fondkapremont17@mail.ru).

Телефон 8(394) 222-25-12.

Открытие счетов по следующим муниципальным образованиям Республики Тыва:

- г. Туран Республики Тыва;

- с. Сарыг-Сеп Каа-Хемского района Республики Тыва;

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено настоящее Извещение: <http://www.fkr17.ru/>

#### **4. Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрения заявок и проведения конкурса:**

Дата и время начала подачи заявок: «15» сентября 2020 г. с 09 час. 00 мин.

Дата и время окончания подачи заявок: **«15» октября 2020г. до 18 час. 00 мин. (местное время).**

Место подачи заявок: 667000, Россия, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, дом 100, каб.119.

Порядок подачи заявок: прием заявок осуществляется Заказчиком с указанного настоящего Извещения времени начала приема заявок до даты, предшествующей указанной в извещении о проведении конкурса дате вскрытия конвертов с заявками.

Заявки на участие в конкурсе принимаются в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час 00 мин. до 18 час. 00 мин. (местное время). Подача заявок в форме электронного документа не допускается.

Дата и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками: **«16» октября 2020 г. в 11 час. 00 мин.**

Место вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 667000, Россия, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, дом 100, каб 103

Вскрытие конвертов с заявками осуществляется публично на заседании конкурсной комиссии. Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, вправе присутствовать на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками. Заказчик обеспечивает осуществление аудио- и (или) видеозаписи заседания конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками.

Дата и время рассмотрения конкурсных заявок: **«19» октября 2020г. в 11 час. 00 мин.**

Место рассмотрения конкурсных заявок: 667000, Россия, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, дом 100 (Уполномоченные представители российских кредитных организаций, подавших заявки, на заседание конкурсной комиссии не приглашаются).

Дата и время проведения конкурса (оценки конкурсных заявок, определения победителя конкурса): **«19» октября 2020г. в 12 час. 00 мин.**



## **5. Требования к участникам конкурса**

5.1. В конкурсе могут принимать участие российские кредитные организации, в том числе российские кредитные организации, входящие в одну банковскую группу или один банковский холдинг, соответствующие следующим требованиям:

а) наличие кредитного рейтинга не ниже уровня «A+(RU)» по национальной рейтинговой шкале рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество)» и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня «ruA+» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество «Рейтинговое агентство «Эксперт РА»;

б) размер собственных средств (капитала) не менее 250 миллиардов рублей по имеющейся в Центральном банке Российской Федерации отчетности на день проверки соответствия российской кредитной организации установленному требованию.

5.2. При выявлении несоответствия претендента к участию в конкурсе требованиям, установленным настоящим разделом конкурсной документации, комиссия отказывает претенденту в допуске к участию в конкурсе.

## **6. Порядок размещения (публикации) извещения о проведении конкурса и принятия решения об отказе от проведения конкурса. Порядок письменных разъяснений положений извещения о проведении конкурса и (или) условий договора счета.**

6.1. Извещение о проведении конкурса размещается в открытом доступе на официальном сайте заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.fkr17.ru>.

6.2. Заказчик вправе отказаться от проведения конкурса, приняв решение об отказе от проведения конкурса не позднее чем за 30 (тридцать) дней до окончания приема заявок.

6.3. Конкурс считается отмененным со дня размещения (публикации) извещения об отказе от проведения конкурса на официальном сайте Заказчика в сети «Интернет».

6.4. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается (публикуется) Заказчиком не позднее окончания рабочего дня, в течение которого было принято решение об отказе от проведения конкурса.

6.5. Заказчик не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе от проведения конкурса, уведомляет претендентов, подавших заявки, по их почтовым адресам, указанным на запечатанных конвертах с заявками, о принятии решения об отказе от проведения конкурса способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

6.6. Любой претендент, имеющий намерение подать заявку не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты вскрытия конвертов с заявками вправе направить заказчику в письменной форме запрос о разъяснении положений извещения о проведении конкурса и (или) условий договора



банковского счета (в том числе в форме электронного документа на указанный в извещении о проведении конкурса адрес электронной почты). Заказчик не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты поступления запроса о разъяснении положений извещения о проведении конкурса и (или) условий договора банковского счета, направляет обратившемуся претенденту разъяснения в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на адрес электронной почты претендента, направившего запрос, в случае, если он был указан.

## **7. Условия договора банковского счета**

7.1. Проект договора банковского счета для открытия счетов Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в республике Тыва с целью формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов размещён в составе настоящего Извещения (Приложение № 1).

7.2. Обязательными условиями договора банковского счета являются:

1) условия об отсутствии платы за оказание услуг по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета, об отсутствии платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете и об отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы);

2) соблюдение условий открытия счетов, указанных в настоящем Извещении и в заявленных предложениях;

3) предоставление региональному оператору права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:

а) принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

б) применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

в) выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 454, в том числе в



связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

г) неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

4) обязательство претендента обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента). Перечень муниципальных образований приведен в Приложении № 2.

## **8. Требования к составу и форме конкурсной заявки, порядок её предоставления и отзыва, перечень документов и требования к оформлению документов заявки на участие в конкурсе.**

8.1. Прием заявок осуществляется Заказчиком с указанной в разделе 4 настоящего Извещения даты начала приема заявок до даты, предшествующей указанной в Извещении дате вскрытия конвертов с заявками.

8.2. Претендент на участие в конкурсе подает заявку на участие в конкурсе (примерная форма заявки приведена в Приложении № 3), а также комплект документов в соответствии с требованиями Извещения.

8.3. Заявка на участие в конкурсе подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения претендента на участие в конкурсе, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. На первой странице заявки указываются сведения о претенденте на участие в конкурсе (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором он намерен принять участие.

8.4. Подача заявки осуществляется непосредственно руководителем претендента на участие в конкурсе либо уполномоченным им представителем претендента.

8.5. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

8.6. В состав заявки включаются:

1) предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета (размер ставки начисления процентов на среднемесячный остаток денежных средств на счете);



2) документы, подтверждающие соответствие претендента требованиям, предусмотренным пунктом 5.1. настоящего Извещения.

8.7. К заявке прилагаются:

1) опись документов, прилагаемых к заявке (примерная форма описи приведена в Приложение № 4);

2) копии решения (протокола) о назначении руководителя претендента на участие в конкурсе на должность и приказ о вступлении в должность руководителя претендента на участие в конкурсе;

3) оригинал доверенности на представление интересов претендента на участие в конкурсе, удостоверенной претендентом на участие в конкурсе, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем претендента на участие в конкурсе и (или) подачи заявки таким представителем).

8.8. Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией.

8.9. При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей. Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть напечатаны четко, без подчисток и исправлений, за исключением исправлений, заверенных подписью руководителя российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии).

8.10. Каждый поданный запечатанный конверт с заявкой регистрируется заказчиком в журнале приема заявок с присвоением регистрационного номера, указанием даты и времени его приема. Заказчик выдает расписку в получении конверта с заявкой, содержащую регистрационный номер, указанный в журнале приема заявок, дату и время его получения.

8.11. В случае представления конверта с заявкой в незапечатанном виде либо конверта с заявкой в запечатанном виде, не содержащего адреса места нахождения претендента, и (или) номера, и (или) даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка, либо содержащего эти сведения, при написании которых были допущены подчистки и исправления, не заверенные в порядке, предусмотренном пунктом 8.9 настоящей документации, заказчиком присваивается регистрационный номер этому конверту с одновременным проставлением в журнале приема заявок отметки об указанных обстоятельствах и возвратом такого конверта под роспись лицу, его представившему. При этом такой возврат не является препятствием для повторной подачи заявки в порядке и сроки, которые установлены настоящим Извещением.

8.12. Поданные и зарегистрированные заявки могут быть отозваны претендентами до даты вскрытия конвертов с заявками путем подачи региональному оператору уведомления (примерная форма уведомления приведена в Приложении № 5 к настоящему Извещению) в письменной форме с приложением оригинала расписки в получении конверта с заявкой, выданной заказчиком. Конверты с заявками, в отношении которых поданы указанные



уведомления, подлежат возврату под роспись лицу, представившему уведомление, о чем региональным оператором делается отметка в журнале приема заявок с указанием даты возврата.

8.13. Уведомление об отзыве заявки подписывается руководителем претендента либо уполномоченным им представителем претендента. При этом подача уведомления об отзыве заявки не является препятствием для повторной подачи заявки в порядке и сроки, которые установлены настоящим Извещением.

8.14. Прием заявок после даты окончания приема заявок не допускается.

8.15. Лицу, представившему заявку после даты окончания приема заявок, дается разъяснение о прекращении приема заявок и по его требованию заказчиком выдается письменный отказ в приеме заявки.

8.16. В случае выявления недостоверности сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых документах, претендент отстраняется конкурсной комиссией от участия в конкурсе на любом этапе его проведения вплоть до заключения договора банковского счета.

8.17. Заказчик обязан обеспечить целостность конвертов с заявками и конфиденциальность содержащихся в них сведений до даты вскрытия конвертов с заявками.

8.18. Уполномоченный представитель заказчика в день вскрытия конвертов с заявками передает зарегистрированные конверты с заявками и журнал приема заявок на рассмотрение конкурсной комиссии.

## **9. Условия проведения конкурса, порядок вскрытия конвертов с конкурсными заявками и рассмотрения заявок на участие в конкурсе.**

9.1. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется публично на заседании конкурсной комиссии, которое проводится в месте, в день и во время, указанные в настоящем Извещении, и оформляется протоколом вскрытия конвертов с заявками. Заказчиком обеспечивается осуществление аудио- и (или) видеозаписей заседания конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками.

9.2. Уполномоченные представители претендентов, подавших заявки, вправе присутствовать на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками и осуществлять аудио- и (или) видеозаписи такого заседания конкурсной комиссии.

9.3. Вскрытие всех конвертов с заявками осуществляется в один день. Объявление перерывов во время вскрытия конвертов с заявками не допускается.

9.4. В случае установления факта подачи одним претендентом 2 и более



юридического лица, а также заносит указанную информацию в протокол вскрытия конвертов с заявками.

9.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками подписывается всеми членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании конкурсной комиссии, непосредственно после вскрытия конвертов с заявками. Протокол вскрытия конвертов с заявками размещается Заказчиком на своем официальном сайте в сети «Интернет» не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

9.7. В случае, если конкурсной комиссии не представлен ни один конверт с заявкой в связи с отсутствием поданных заявок, в протокол вскрытия конвертов с заявками вносится информация об этом и конкурс признается несостоявшимся.

9.8. В случае, если конкурсной комиссии представлен только один конверт с заявкой в связи с подачей в период приема заявок на участие в конкурсе единственной заявки на участие в конкурсе, такой конверт вскрывается в общем порядке, предусмотренном настоящим разделом.

9.9. Конкурсная комиссия осуществляет рассмотрение заявок, в том числе единственной поданной заявки, на заседаниях конкурсной комиссии, которые проводятся в месте, в день и во время, которые указаны в настоящем Извещении.

9.10. Срок рассмотрения и оценки заявок не может превышать 7 (семь) рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками.

9.11. На заседаниях конкурсной комиссии при рассмотрении заявок осуществляется проверка:

а) соответствия претендента требованиям, предусмотренным пунктом 5.1. Извещения;

б) оформления заявки в соответствии с требованиями, предусмотренными в настоящем Извещении.

9.12. На основании результатов рассмотрения заявок конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) допуск претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе и признание его участником конкурса;

б) отказ в допуске претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе.

9.13. Основаниями для принятия решения об отказе в допуске претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе являются:

а) несоответствие претендента требованиям, предусмотренным пунктом 5.1. настоящей конкурсной документации;

б) оформление заявки с нарушением требований, предусмотренных настоящим Извещением;

в) наличие подчисток и исправлений в заявке и прилагаемых документах, не заверенных в порядке, предусмотренном пунктом 8.9. настоящего Извещения;

г) выявление конкурсной комиссией при рассмотрении заявки недостоверных сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых документах.



9.14. По основаниям, не предусмотренным пунктом 9.13. настоящего Извещения, отказ в допуске к участию в конкурсе не допускается.

9.15. На заседаниях конкурсной комиссии при рассмотрении заявок ведется протокол рассмотрения заявок, в котором содержатся сведения о каждом претенденте, подавшем заявку, результатах ее рассмотрения, включая принятое решение о допуске претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса, а также принятое решение об отказе в допуске претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе с указанием оснований для принятия такого решения.

9.16. Конкурс признается несостоявшимся в случае допуска к участию в конкурсе одного участника.

9.17. Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

9.18. Протокол рассмотрения заявок размещается Заказчиком на своем официальном сайте в сети «Интернет» не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

## **10. Порядок определения победителя конкурса.**

10.1. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок, поданных претендентами, признанными участниками конкурса, на заседаниях конкурсной комиссии.

10.2. В случае если конкурс признан несостоявшимся в связи с принятием конкурсной комиссией решения о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса единственного претендента, заявка этого претендента не подлежит оценке.

10.3. Конкурсная комиссия в отношении каждой заявки оценивает предложение о процентной ставке по договору банковского счета, заявленное участником конкурса для участия в конкурсе и представленное в составе заявки (далее - заявленное предложение).

10.4. Конкурсная комиссия осуществляет ранжирование заявок, исходя из заявленных предложений, с присвоением каждой заявке в конкурсе порядкового номера.

10.5. Заявке, в которой заявлены предложения о наибольшей процентной ставке по договору банковского счета, присваивается наименьший порядковый номер. В случае если несколько заявок содержат одинаковые заявленные предложения, наименьший порядковый номер присваивается той заявке, которая согласно сведениям из журнала приема заявок, подана в более раннюю дату, а при совпадении дат - в более раннее время.

10.6. Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен наименьший порядковый номер.

10.7. Конкурсная комиссия ведет протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором, в котором содержатся сведения о месте, датах и времени заседаний конкурсной комиссии, на которых осуществлялась оценка заявок и определение победителя конкурса, об участниках конкурса, заявки которых оценивались, итоговых значениях



оценок заявок, о принятом решении о присвоении заявкам порядковых номеров, принятом решении об определении победителя конкурса, а также сведения о победителе конкурса и участнике конкурса, заявке которого присвоен 2-й порядковый номер (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица).

10.8. Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день последнего заседания конкурсной комиссии, на котором осуществлялись оценка заявок и определение победителя конкурса.

10.9. Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором размещается заказчиком на своем официальном сайте в сети "Интернет" не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

10.10. Заказчик направляет уведомление победителю конкурса, а также участнику конкурса, заявке которого присвоен 2-й порядковый номер, путем направления соответствующего письма (в том числе в форме электронного документа на электронную почту) не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.

10.11. Любой участник конкурса имеет право обжаловать в судебном, а также в досудебном порядке действия (бездействия) заказчика либо конкурсной комиссии, если такие действия (бездействия) нарушают права и законные интересы участника конкурса.

10.12. В досудебном порядке действия (бездействия) заказчика либо конкурсной комиссии могут быть обжалованы путем подачи участником конкурса жалобы в письменной форме в Федеральную антимонопольную службу. Обжалование действий (бездействия) Заказчика либо конкурсной комиссии в досудебном порядке не является препятствием для обжалования участником конкурса действий (бездействия) заказчика, либо конкурсной комиссии в судебном порядке.

10.13. Результаты проведения конкурса могут быть признаны недействительными по решению суда.

## **11. Порядок заключения договора банковского счета.**

11.1. Договор банковского счета заключается с победителем конкурса, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора.

11.2. Договор банковского счета включает обязательные условия, указанные в разделе 7 настоящего Извещения.

11.3 В случае отказа победителя конкурса от подписания договора банковского счета победитель признается уклонившимся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й



порядковый номер, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем признания победителя конкурса, уклонившимся от подписания договора банковского счета.

11.4 В случае отказа от подписания договора банковского счета российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен следующий порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, уклонившейся от подписания договора банковского счета.

11.5 Заказчик после заключения договора банковского счета обязан осуществлять контроль за соответствием победителя конкурса, с которым заключен договор банковского счета, требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации. В случае если победитель конкурса, с которым заключен договор банковского счета, перестает соответствовать указанному положению, Заказчик обязан в течение одного рабочего дня направить победителю требование о расторжении договора банковского счета в одностороннем порядке.

## **12. Расходы на участие в конкурсе**

12.1. Претендент на участие в конкурсе несет все расходы, связанные с участием в конкурсе.

12.2. При проведении конкурса плата за участие в конкурсе с претендента не взимается.

## **13. Приложения**

13.1. Приложение № 1 – проект договора банковского счета;

13.2. Приложение № 2 – Перечень муниципальных образований, расположенных на территории Республики Тыва, в которых имеются многоквартирные дома, собственники помещений в которых обязаны уплачивать взносы на капитальный ремонт;

13.3. Приложение № 3 – примерная форма заявки на участие в конкурсе;

13.4. Приложение № 4 – примерная форма описи документов;

13.4. Приложение № 5 – примерная форма уведомления об отзыве заявки на участие в конкурсе;



**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**открытия и ведения счета для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора**

г. Кызыл

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_, далее именуемое «Банк», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, и Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва, именуемый в дальнейшем «КЛИЕНТ», в лице врио генерального директора Дагба Мергена Балыкаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», на основании результатов конкурса по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора (протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. КЛИЕНТ поручает, а БАНК принимает на себя обязательства по расчетному обслуживанию КЛИЕНТА в валюте Российской Федерации, для осуществления которого БАНК открывает КЛИЕНТУ *банковский счет*, в дальнейшем именуемый "Счет", для формирования фонда (фондов) капитального ремонта и осуществления расчетно-кассовых операций, связанных с деятельностью Регионального оператора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации, нормативными актами Банка России, настоящим Договором и Индивидуальными тарифами в соответствии с приложением № 1 к Договору.

1.2. Счет предназначен только для целей аккумулирования и использования денежных средств фонда (фондов) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на Счете КЛИЕНТА, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. Пополнение банковского счета возможно без ограничения суммы в наличной и безналичной форме, а также без ограничения времени и сроков пополнения счета в пределах рабочего времени соответствующего структурного подразделения, пункта приема платежей, устройства самообслуживания кредитной организации.

В соответствии со статьей 174 Жилищного кодекса Российской Федерации денежные средства, находящиеся на Счете, могут использоваться для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработки проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), оплаты услуг по



строительному контролю, погашения кредитов, займов, полученных и использованных в целях оплаты указанных услуг, работ, а также для уплаты процентов за пользование такими кредитами, займами, оплаты расходов на получение гарантий и поручительств по таким кредитам, займам.

Использование указанных средств на иные цели, в том числе на оплату административно-хозяйственных расходов КЛИЕНТА, не допускается.

## **2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

### **2.1. БАНК обязуется:**

2.1.1. Вести комплексное расчетное обслуживание КЛИЕНТА и осуществлять по его поручению все расчетные операции в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе исполнять функции агента валютного контроля в отношении таких операций.

Безналичные расчеты осуществляются в формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с соблюдением установленных в соответствии с ним банковских правил.

2.1.2. Гарантировать тайну банковского Счета, операций по Счету и сведений о КЛИЕНТЕ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1.3. По распоряжению КЛИЕНТА перечислять денежные средства КЛИЕНТА в пределах их остатка на счете при условии соответствия проводимых операций и представленного расчетного документа требованиям законодательства Российской Федерации, не позднее 1 рабочего дня с момента принятия Банком распоряжения к исполнению.

2.1.4. Доставлять по назначению принятые от КЛИЕНТА на инкассо расчетные документы за его счет почтовым отправлением. Порядок и сроки возмещения затрат БАНКА по доставке расчетных документов определяются в разделе 4 настоящего Договора.

2.1.5. Передавать КЛИЕНТУ платежные требования, оплачиваемые с акцептом плательщика (при отсутствии у БАНКА заранее данного акцепта КЛИЕНТА), в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, в порядке, указанном в заявлении КЛИЕНТА.

Затраты БАНКА, связанные с передачей расчетных документов КЛИЕНТУ для акцепта, возмещаются КЛИЕНТОМ в порядке и сроки, установленные в разделе 4 настоящего Договора.

2.1.6. При недостаточности денежных средств на Счете принимать к исполнению распоряжения КЛИЕНТА, помещать распоряжения в очередь не исполненных в срок распоряжений в целях их дальнейшего исполнения в срок и в порядке очередности списания денежных средств со Счета, установленными действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.7. Зачислять денежные средства на Счет не позже 1 рабочего дня с момента поступления в БАНК должным образом оформленных подтверждающих расчетных документов на соответствующие денежные суммы и условия соответствия проводимых операций требованиям законодательства Российской Федерации.

2.1.8. Осуществлять на условиях заранее данного акцепта КЛИЕНТА списание денежных средств со Счета КЛИЕНТА в случае предоставления КЛИЕНТОМ письменного распоряжения об исполнении расчетных документов, поступающих от контрагента (ов), с представлением в БАНК сведений о своих кредиторах (получателях средств), которые имеют право выставлять расчетные документы на списание денежных средств, об обязательстве, по которому будут осуществляться платежи, а также об основном договоре и/или иные установленные законодательством Российской Федерации сведения, а если такое списание связано с осуществлением валютных операций – дополнительные документы, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.



2.1.9. Списывать ошибочно зачисленные денежные средства не позднее следующего рабочего дня с момента их обнаружения с уведомлением об этом КЛИЕНТА в тот же день.

2.1.10. Сообщать не позднее двух рабочих дней с момента обнаружения о необоснованно списанных со Счета КЛИЕНТА суммах в письменной форме (по факсу с последующим направлением оригинала сообщения заказной почтой или под расписку в получении).

2.1.11. Предоставлять КЛИЕНТУ выписки по Счету, содержащие информацию о реквизитах документов, на основании которых произведены расчеты и совершены записи по дебету и кредиту Счета КЛИЕНТА, на бумажном носителе, в порядке, установленном в соответствии с заявлением КЛИЕНТА. При этом выдача указанных документов (копий документов) производится БАНКОМ по запросу КЛИЕНТА.

В случае осуществления КЛИЕНТОМ операций по счету с использованием системы дистанционного банковского обслуживания выписки направляются по указанной системе. При этом документы, на основании которых произведены расчеты и совершены записи по дебету и кредиту счета, и выписки по счету, на бумажном носителе выдаются по запросу КЛИЕНТА.

В период неработоспособности системы дистанционного банковского обслуживания выдача выписок осуществляется в порядке, предусмотренном в первом абзаце настоящего пункта.

Выдача дубликатов выписок производится по письменному запросу КЛИЕНТА.

Выдача выписок (дубликатов выписок) и документов в обоснование произведенных расчетов осуществляется только лицам, уполномоченным распоряжаться денежными средствами на Счете, и лицам, предъявившим в БАНК надлежащим образом оформленную доверенность.

2.1.12. В случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме в установленном законодательством порядке решения о выборе в качестве способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома формирования такого фонда на специальном счете – перечислить денежные средства со Счета на другой счет в иной кредитной организации в соответствии с указаниями КЛИЕНТА.

2.1.13. Консультировать бесплатно КЛИЕНТА по вопросам расчетов, банковской техники, правил документооборота и другим вопросам, имеющим непосредственное отношение к расчетно-кассовому обслуживанию.

2.1.14. Предоставлять Клиенту информацию, необходимую для составления отчетности регионального оператора, предусмотренной законодательством.

2.1.15. Обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у Банка заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании, указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании Банк обеспечивает наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента). Перечень муниципальных образований приведен в приложении № 2 к настоящему Договору.

2.1.16. Без взимания комиссионного вознаграждения (платы) осуществлять прием взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями БАНКА и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у БАНКА заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также переводы денежных средств на Счет с использованием банковских карт через сеть Интернет;



## **2.2. КЛИЕНТ обязуется:**

2.2.1. Распоряжаться денежными средствами, находящимися на Счете в БАНКЕ, в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим порядок осуществления расчетных операций.

2.2.2. Уплачивать БАНКУ вознаграждение и возмещать расходы в соответствии с условиями и в порядке, установленными разделом 4 настоящего Договора.

2.2.3. В письменной форме уведомлять БАНК в течение 10 рабочих дней после выдачи ему выписок по Счету об ошибочно зачисленных или списанных суммах и давать распоряжение БАНКУ о списании неправильно зачисленных на Счет КЛИЕНТА суммах. При не поступлении от КЛИЕНТА в указанные сроки возражений совершенные операции и остаток средств на Счете считаются подтвержденными.

2.2.4. Подтверждать БАНКУ ежегодно в письменной форме до 31 января текущего года остаток по Счету по состоянию на 01 января каждого года. В случае неполучения письменного подтверждения остатка по Счету, такой остаток считается подтвержденным.

2.2.5. Предоставлять БАНКУ документы об изменении своего статуса или изменении и дополнении в учредительных и иных документах в течение трех рабочих дней с момента их государственной регистрации, уведомлять в письменной форме БАНК в течение трех рабочих дней с момента изменения адреса (места нахождения), почтовых реквизитов, номеров телефонов, факса, телекса и т.п., о приеме и увольнении должностных лиц, имеющих право подписывать расчетные документы (при этом одновременно с уведомлением представлять БАНКУ новую банковскую карточку с образцами подписей и оттиска печати).

БАНК не несет ответственности за убытки, причиненные КЛИЕНТУ, в случае, если прекращение полномочий лиц, имевших право распоряжаться Счетом, не было своевременно документально подтверждено.

2.2.6. Предоставлять БАНКУ необходимые документы и информацию, требуемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, в области противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

В том случае, если КЛИЕНТ действует к выгоде третьих лиц вне зависимости от гражданско-правовых оснований совершения банковских операций и иных сделок с денежными средствами или иным имуществом (агентский договор, договоры поручения, комиссии, доверительного управления либо иной договор), он обязан, не позднее дня проведения операции с денежными средствами, представить в БАНК сведения и документы, необходимые для идентификации возможного выгодоприобретателя, в частности: копии договоров, заверенные надлежащим образом, информацию, обосновывающую необходимость заключения договора в устной форме, удостоверенные в надлежащей форме копии полученной или отправленной оферты и ее акцепта и т.п.

## **3. ПРАВА СТОРОН**

### **3.1. БАНК имеет право:**

3.1.1. Не принимать к исполнению расчетные документы КЛИЕНТА в случае противоречия операции законодательству Российской Федерации, а также в случае ненадлежащего оформления поручений или при явном сомнении в подлинности расчетных документов, о чем БАНК сообщает должностным лицам КЛИЕНТА, имеющим право первой или второй подписи, в течение одного рабочего дня с момента предоставления сомнительных документов в БАНК.

3.1.2. Осуществлять списание денежных средств со Счета КЛИЕНТА на основании распоряжений выставляемых взыскателем/получателем средств:

- в случае ошибочного зачисления БАНКОМ денежных средств на Счет КЛИЕНТА;
- по решению суда, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерацией и настоящим Договором.



3.1.3. Самостоятельно определять схему прохождения платежа, т.е. определять перечень и очередность кредитных организаций - участников проведения платежа.

3.1.4. Изменять реквизиты Счета (номер, сведения о БАНКЕ) в соответствии с требованиями законодательства, письменно известив об этом КЛИЕНТА путем направления уведомления не позднее чем за 15 рабочих дней до дня изменения реквизитов Счета, по почтовому адресу, указанному в разделе 7 настоящего Договора.

3.1.5. Запрашивать документы и информацию, необходимые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области валютного регулирования и валютного контроля, а также противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма. БАНК вправе отказать в выполнении распоряжения КЛИЕНТА о совершении операции (за исключением операций по зачислению денежных средств, поступивших на счет КЛИЕНТА) при непредставлении КЛИЕНТОМ БАНКУ сведений и документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### **3.2. КЛИЕНТ имеет право:**

3.2.1. Требовать проведения операций по Счету на основании своих распоряжений, в том числе в соответствии с пунктом 2.1.12 настоящего Договора;

3.2.2. Расторгнуть настоящий Договор в любое время, в том числе по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.2.3. Получать консультации и направлять письменные запросы в БАНК по вопросам проведения расчетного обслуживания.

3.2.4. Получать у БАНКА информацию, необходимую для составления отчетности регионального оператора, предусмотренной законодательством.

## **4. ФИНАНСОВЫЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ**

4.1. За услуги по открытию, обслуживанию Счета (в том числе обслуживанию счета по системе банк-клиент), совершению операций с денежными средствами по счетам (в том числе при перечислении на счета других кредитных организаций), предоставлению информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на Счете, БАНКОМ вознаграждение не взимается.

Ставки и условия взимания вознаграждения за иные услуги, связанные с ведением Счета, устанавливаются БАНКОМ индивидуально в отношении КЛИЕНТА в соответствии с Приложением №1 к настоящему договору (далее – Индивидуальные тарифы).

4.2. Изменение (в части ухудшения положения КЛИЕНТА (уменьшение начисляемой процентной ставки, увеличение размера ежемесячной стоимости услуг БАНКА или введение платы за услуги БАНКА)) Индивидуальных тарифов не допускается.

В остальных случаях об изменениях, внесенных в Индивидуальные тарифы, и дате вступления изменений в силу, БАНК уведомляет КЛИЕНТА не позднее чем за десять рабочих дней до дня вступления изменений в силу путем направления уведомления об изменении тарифа по почтовому адресу КЛИЕНТА, указанному в реквизитах настоящего Договора.

С даты вступления в силу измененных Индивидуальных тарифов вознаграждение взимается в соответствии с вновь установленными Индивидуальными тарифами.

4.3. Почтовые, телеграфные расходы, расходы по ускоренной доставке корреспонденции, вознаграждения банков-корреспондентов, другие дополнительные расходы, понесенные БАНКОМ при исполнении поручений КЛИЕНТА в соответствии с условиями настоящего Договора, оплачиваются КЛИЕНТОМ по фактической стоимости произведенных расходов либо согласно Тарифам БАНКА.

4.4. БАНК ежемесячно, в срок до 5 числа следующего месяца, производит начисление процентов за пользование денежными средствами, находящимися на Счете, за прошедший месяц в виде процентов на среднемесячный остаток денежных средств на банковском счете Клиента в валюте Российской Федерации в размере \_\_\_ % годовых.



## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. БАНК несет ответственность перед КЛИЕНТОМ за ненадлежащее исполнение операций по счету в соответствии с законодательством Российской Федерации. Ответственность БАНКА не наступает в случае, если операции по счету КЛИЕНТА задерживаются или не могут быть осуществлены по причинам, не зависящим от БАНКА.

5.2. БАНК не несет ответственность за последствия исполнения поручений, выданных неуполномоченными лицами, в тех случаях, когда с использованием предусмотренных банковскими правилами и Договором процедур БАНК не мог установить факта выдачи распоряжения неуполномоченными лицами.

5.3. КЛИЕНТ несет ответственность за действия уполномоченных лиц, предоставляющих документы, необходимые для открытия (переоформления) счета и проведения операций по нему.

5.4. КЛИЕНТ несет ответственность за соответствие совершаемых операций по счету законодательству Российской Федерации, а также за достоверность и правильность оформления представляемых в БАНК документов, служащих основанием для открытия счета и совершения операций по нему.

5.5. БАНК не несет ответственность за ошибочное перечисление (не перечисление) сумм, связанное с неправильным указанием КЛИЕНТОМ в расчетных документах реквизитов получателя средств и иной информации, являющейся обязательной к указанию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания полномочными представителями обеих СТОРОН и действует до окончания срока действия Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору являются действительными, если они совершены в письменной форме путем подписания единого документа уполномоченными представителями обеих СТОРОН.

6.3. КЛИЕНТ вправе в любое время расторгнуть Договор в одностороннем порядке, уведомив БАНК о таком расторжении не позднее чем за 30 календарных дней до даты расторжения.

6.4. КЛИЕНТ вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке по вине БАНКА, уведомив БАНК о таком расторжении за 5 календарных дней до даты расторжения в следующих случаях:

а) принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;

б) применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

в) выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 454, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

г) неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета; требованию БАНКА Договор может быть расторгнут в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.



6.5. Расторжение (прекращение) Договора является основанием для закрытия счета КЛИЕНТА.

6.6. Все споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров сторон, а в случае не достижения согласия - в Арбитражном суде Томской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для БАНКА и КЛИЕНТА.

6.9. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

Приложение №1 «Индивидуальные тарифы»;

Приложение № 2 «Перечень муниципальных образований, расположенных на территории Томской области, в которых имеются многоквартирные дома, собственники помещений в которых обязаны уплачивать взносы на капитальный ремонт».

## 7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### БАНК

### КЛИЕНТ

Некоммерческий фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва

Адрес местонахождения:

667000, Республика Тыва,

г. Кызыл, ул. Красноармейская, д. 100

Почтовый адрес:

667000, Республика Тыва,

г. Кызыл, ул. Красноармейская, д. 100

ИНН 1701081105

ОГРН 1141700000177

р/с 40603810965000000001

к/с 30101810800000000627

БИК 040407627

Красноярское отделение №8646 ПАО  
«Сбербанк» тел. (394)222-25-12

## ПОДПИСИ СТОРОН

### БАНК

### КЛИЕНТ

Врио генерального директора

Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.  
М.П.

\_\_\_\_\_/Дагба М.Б./  
М.П.



к Договору банковского счета в валюте Российской Федерации  
(для формирования фонда капитального ремонта)

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Индивидуальные тарифы**

| №№        | Наименование услуги   | НДС              | Тариф                 |
|-----------|---|------------------|-----------------------|
| <b>1.</b> | <b>Ведение банковского счета</b>  |                  |                       |
| 1.1.      | Открытие банковского счета  |                  |                       |
| 1.1.1.    | Открытие первого банковского счета в обособленном подразделении Банка   | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 1.1.2.    | Открытие второго и последующих банковских счетов в обособленном подразделении Банка, в котором открыт первый банковский счет/счета                          | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 1.2.      | Ведение банковского счета   |                  |                       |
| 1.2.1.    | Ведение банковского счета в валюте Российской Федерации при наличии дебетового/кредитового оборота по счету за отчетный месяц                               |                  |                       |
| 1.2.1.1.  | С использованием системы «Клиент-Банк»  | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 1.2.1.2.  | Без использования системы «Клиент-Банк»   | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| <b>2.</b> | <b>Переводы денежных средств с банковского счета</b>  |                  |                       |
| 2.1.      | Перевод денежных средств с банковского счета Клиента на счет в другом банке   |                  |                       |
| 2.1.1.    | Перевод денежных средств в валюте Российской Федерации с банковского счета Клиента на счет в другом банке   |                  |                       |
| 2.1.1.1.  | Перевод денежных средств с банковского счета Клиента на счет в другом банке по расчетному (платежному) документу, полученному на бумажном носителе          | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 2.1.1.2.  | Перевод денежных средств с банковского счета Клиента на счет в другом банке по расчетному (платежному) документу, полученному в виде электронного документа | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| <b>3.</b> | <b>Выдача выписок и справок по банковскому счету</b>  |                  |                       |
| 3.1.      | Выдача дубликата выписки по банковскому счету, дубликата расчетного (платежного) документа  | НДС не взимается | Комиссия не взимается |



|           |   |                  |                       |
|-----------|---|------------------|-----------------------|
| 3.2.      | Выдача справки о наличии средств на счете и другие справки по ведению банковского счета   |                  |                       |
| 3.2.1.    | Выдача справки в связи с запросом аудиторов   | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 3.2.2.    | Другие справки по ведению банковского счета   | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 3.3.1.    | Проведение расследования по документу в валюте РФ с неполными реквизитами   | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| <b>4.</b> | <b>Кассовое обслуживание</b>  |                  |                       |
| 4.1.      | Прием и зачисление на банковский счет Клиента наличных денежных средств   |                  |                       |
| 4.1.1.    | Прием и зачисление на банковский счет Клиента наличных денежных средств в валюте Российской Федерации   |                  |                       |
| 4.1.1.1.  | Сумма зачисления до 25 000 000 руб. в день включительно   | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 4.1.1.2.  | Сумма зачисления, превышающая 25 000 000 руб. в день  | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| <b>5.</b> | <b>Валютный контроль</b>  |                  |                       |
| 5.1.      | Исполнение функций агента валютного контроля  |                  |                       |
| 5.1.1.    | Исполнение функций агента валютного контроля  | без учета НДС    | Комиссия не взимается |
| <b>6.</b> | <b>Клиент-Банк</b>  |                  |                       |
| 6.1.      | Предоставление программного обеспечения АРМ «Клиента» системы «Клиент-Банк»   |                  |                       |
| 6.1.1.    | Предоставление программного обеспечения АРМ «Клиента» системы «Клиент-Банк» без выезда специалиста  | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 6.1.2.    | Предоставление программного обеспечения АРМ «Клиента» системы «Клиент-Банк» с выездом специалиста, при наличии возможности у Банка                          | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 6.2.      | Выезд специалиста для переустановки, обновления и восстановления АРМ «Клиента» системы «Клиент-Банк» на компьютере Клиента, при наличии возможности у Банка | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 6.3.      | Ежемесячная плата за обслуживание с использованием системы «Клиент-Банк»  | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 6.4.      | Выдача аппаратного носителя ключевой информации для средства электронной подписи системы  | НДС не взимается | Комиссия не           |



|           |  |                  |                       |
|-----------|--|------------------|-----------------------|
|           | электронного документооборота по заявлению клиента при наличии возможности у Банка   |                  | взимается             |
| <b>7.</b> | <b>Дополнительные услуги</b>   |                  |                       |
| 7.1.      | Зачисление денежных средств в валюте Российской Федерации на банковский счет Клиента по переводам, осуществленным физическими лицами, при заключении соответствующего дополнительного соглашения к договору банковского счета с Клиентом |                  |                       |
| 7.1.1.    | Без взимания комиссии с физического лица за перевод денежных средств   | НДС не взимается | Комиссия не взимается |
| 7.2.      | Оформление карточки с образцами подписей и оттиска печати без нотариального свидетельствования подписей в присутствии сотрудника Банка уполномоченного распорядительным актом  | без учета НДС    | Комиссия не взимается |
| 7.3.      | Предоставление Клиенту по его запросу заверенной Банком копии карточки с образцами подписей и оттиска печати   | без учета НДС    | Комиссия не взимается |
| 7.4.      | Перевод денежных средств с банковского счета на счета физических лиц, открытых в Банке   | без учета НДС    | Комиссия не взимается |
| <b>8.</b> | <b>Интернет-эквайринг</b>  |                  |                       |
| 8.1.      | Осуществление переводов денежных средств при реализации товаров (работ, услуг) с использованием банковских карт через сеть Интернет  | НДС не взимается | Комиссия не взимается |

**Банк**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

**Региональный оператор**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / Дагба М.Б./

М.П.



**Перечень муниципальных образований, расположенных на территории Республики Тыва, в которых имеются многоквартирные дома, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора**

| Муниципальный район, город | Населенные пункты, на территории которых расположены многоквартирные дома |
|----------------------------|---|
| г. Кызыл                   | г. Кызыл  |
| г. Ак-Довурак              | г. Ак-Довурак   |
| г. Шагонар                 | г. Шагонар  |
| Чеди-Хольский район        | с. Хову-Аксы  |
| Кызылский район            | пгт. Каа-Хем  |
| Тандынский район           | с. Бай-Хаак   |
| Барун-Хемчикский район     | с. Кызыл-Мажалык  |
| г.Туран                    | г.Туран   |
| Каа-Хемский район          | с. Сарыг-Сеп  |



на фирменном бланке Российской кредитной организации  
(полное фирменное наименование, ОГРН, адрес места нахождения)  
дата, исх. номер

### **ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ**

**по отбору Российской кредитной организации для открытия счета  
Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в  
Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт,  
уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых  
фонды капитального ремонта формируются на счете регионального  
оператора.**

Изучив конкурсную документацию, а также применимое к данному конкурсу  
законодательство Российской Федерации и нормативные правовые акты,

\_\_\_\_\_ (наименование Российской кредитной организации)

в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование учредительного документа или доверенность)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе по отбору российской кредитной организации для открытия счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора.

1. Предложение о размере процентной ставки по договору банковского счета, в валюте Российской Федерации:

|   |
|---|
| <i>размер ставки начисления процентов на среднемесячный остаток денежных средств на счете</i> |
|---|

\_\_\_\_\_ (прописью)

2. Данную заявку на участие в конкурсе подаем с пониманием того, что возможность участия в конкурсе зависит от нашего соответствия требованиям, предъявляемым к участникам. Это соответствие может быть установлено только конкурсной комиссией путем проверки документов, предоставляемых нами.



3. Данной конкурсной заявкой мы так же подтверждаем, что против

*(наименование Российской кредитной организации)*

не ведутся процедуры ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена.

4. Настоящей заявкой на участие в конкурсе подтверждаем, что в отношении

*(наименование Кредитной организации)*

отсутствуют санкции Центрального банка России в форме запрета на совершение банковских операций и открытия филиалов, а также в виде приостановления действия лицензий на осуществление банковских операций, отсутствуют не исполненные предписания Центрального банка России.

5. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в конкурсе информации и подтверждаем право конкурсной комиссии запрашивать любую информацию, уточняющую предоставленные нами сведения.

6. Все сведения о проведении конкурса прошу сообщать указанному уполномоченному лицу \_\_\_\_\_.

*(контактная информация уполномоченного лица, Ф.И.О. должность, тел./факс, адрес)*

7. Настоящая заявкой на участие в конкурсе действует до завершения процедуры конкурса.

8. В случае если наша кредитная организация будет признана победителем конкурса, мы берем на себя обязательство заключить с Некоммерческим фондом капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва договор открытия и ведения счета для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.

9. В случае если нашей заявке на участие в конкурсе будет присвоен 2-й порядковый номер, а победитель конкурса будет признан уклонившимся от заключения договора, мы обязуемся заключить с Некоммерческим фондом капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва договор открытия и ведения счета для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем признания победителя конкурса уклонившемся от подписания договора банковского счета.

10. К настоящей заявке на участие в конкурсе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей конкурсной заявки и указанные в описи – на \_\_\_\_ листах.

Реквизиты кредитной организации:

ОГРН

---

ИНН/КПП

---

Юридический адрес:

---

Место нахождения:

---

Почтовый адрес:

---



---

---

к/с

БИК

(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.



на фирменном бланке Российской кредитной организации  
дата, исх. номер

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**  
представляемых для участия в конкурсе  
по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета  
Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике  
Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых  
собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории  
Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются  
на счете регионального оператора

Настоящим \_\_\_\_\_  
(наименование Российской кредитной организации)

подтверждает, что для участия в конкурсе по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора представляет:

| №<br>п/п             | Наименование документа | Листы<br>с ____ по ____ | Кол-во<br>листов |
|----------------------|------------------------|-------------------------|------------------|
|                      |                        |                         |                  |
|                      |                        |                         |                  |
|                      |                        |                         |                  |
|                      |                        |                         |                  |
|                      |                        |                         |                  |
|                      |                        |                         |                  |
|                      |                        |                         |                  |
|                      |                        |                         |                  |
| <b>Всего листов:</b> |                        |                         |                  |

\_\_\_\_\_  
(Должность руководителя,  
уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П.



*на фирменном бланке Российской кредитной организации  
Дата, исх. номер*

**Уведомление об отзыве заявки**

\_\_\_\_\_ просит осуществить  
(наименование Российской кредитной организации)

отзыв ранее предоставленной заявки от \_\_\_\_\_ с регистрационным  
(указать дату регистрации)  
номером № \_\_\_\_\_ на участие в конкурсе по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора.

Приложение: оригинал расписки в получении конверта с заявкой, выданной заказчиком.

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П.



Утверждена приказом  
Некоммерческого фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов в Республике Тыва  
от « 09 » сентября № 38-02

### Состав

**комиссии по отбору Российской кредитной организации для открытия и ведения счета Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва для аккумулирования взносов на капитальный ремонт уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Тыва по муниципальным образованиям г.Туран и с.Сарыг-Сеп Каа-Хемского района, в отношении которых формируются фонды капитального ремонта на счете регионального оператора**

1. Дагба М.Б. – Врио генерального директора Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва – председатель комиссии.
2. Шожап А.Б. – главный бухгалтер Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва- секретарь комиссии.
3. Хомушку Ч.С. – начальник абонентского и информационно - аналитического отдела Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва.
4. Дадар-оол Ч.Ч. – начальник отдела реализации региональной программы по капитальному ремонту Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва.
5. Оюн Е.Г. – ведущий специалист Некоммерческого фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Тыва.